

QUYẾT ĐỊNH

V/v thu hồi đất và cho Công ty cổ phần Muối và Thực phẩm Bình Định thuê để xây dựng mô hình sản xuất muối nguyên liệu sạch tại xã Mỹ Thành.

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26/11/2003;

Thực hiện Văn bản số 3482/UBND-KTN ngày 17/9/2012 của UBND tỉnh về việc giới thiệu địa điểm để Công ty cổ phần Muối và Thực phẩm Bình Định chuẩn bị đầu tư xây dựng mô hình sản xuất muối nguyên liệu sạch tại xã Mỹ Thành;

Xét hồ sơ xin thuê đất của Công ty cổ phần Muối và Thực phẩm Bình Định;

Xét đề nghị của UBND huyện Phù Mỹ tại Tờ trình số 64/TTr-UBND ngày 24/5/2013 và của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 1412/TTr-STNMT ngày 28/6/2013,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 46.481m² đất (đã trừ hành lang DT 639) đất nuôi trồng thủy sản thuộc các thửa đất của tờ bản đồ số 15, xã Mỹ Thành và cho Công ty cổ phần Muối và Thực phẩm Bình Định thuê để xây dựng mô hình sản xuất muối nguyên liệu sạch.

Vị trí, ranh giới đất xác định theo trích lục bản đồ khu đất do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh lập ngày 24/6/2013.

Thời hạn cho thuê đất 50 năm kể từ ngày ký quyết định cho thuê đất.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao UBND huyện Phù Mỹ phối hợp với các cơ quan liên quan và chính quyền địa phương xác định mốc giới đất trên thực địa, chỉ đạo chỉnh lý biên động đất đai theo quy định.

2. Công ty cổ phần Muối và Thực phẩm Bình Định phải:

- Sử dụng đất đúng mục đích, đúng ranh giới được thuê, thi hành đúng các quy định của pháp luật đất đai và pháp luật có liên quan.

- Nộp tiền thuê đất hàng năm, phí và lệ phí theo quy định hiện hành.

3. Giao Sở Tài chính xác định đơn giá cho thuê đất đối với Cổ phần Muối và Thực phẩm Bình Định theo qui định hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Thủ trưởng các cơ quan liên quan, Chủ tịch UBND huyện Phù Mỹ, Chủ tịch UBND xã Mỹ Thành và Giám đốc Cổ phần Muối và Thực phẩm Bình Định chịu trách nhiệm thi hành quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu VP, K4.8.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Hồ Quốc Dũng