

THÔNG BÁO

**Ý kiến kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp
báo cáo tình hình triển khai dự án Tuyến đường Long Vân – Long Mỹ,
theo hình thức hợp đồng BT.**

Ngày 11/8/2015, tại Văn phòng UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh Hồ Quốc Dũng đã chủ trì cuộc họp nghe báo cáo tình hình triển khai dự án Tuyến đường Long Vân – Long Mỹ theo hình thức BT. Tham dự cuộc họp có Phó Chủ tịch UBND tỉnh Phan Cao Thắng, đại diện Lãnh đạo các Sở Giao thông vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Giao thông vận tải, Ban QLDA các công trình trọng điểm tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh, UBND thành phố Quy Nhơn, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Quy Nhơn, UBND phường Trần Quang Diệu, UBND phường Bùi Thị Xuân và Nhà đầu tư. Sau khi nghe Ban QLDA các công trình trọng điểm tỉnh báo cáo tình hình triển khai thực hiện dự án, ý kiến của các đại biểu dự họp, Chủ tịch UBND tỉnh kết luận như sau:

1. Ban QLDA các công trình trọng điểm tỉnh khẩn trương hoàn chỉnh các thủ tục theo đúng quy định đối với dự án Tuyến đường Long Vân – Long Mỹ theo hình thức hợp đồng BT, để sớm triển khai đầu tư xây dựng, phục vụ yêu cầu phát triển kinh tế xã hội của tỉnh, lưu ý áp dụng các quy định mới đã có hiệu lực, kể cả Quyết định số 23/2015/QĐ-TTg ngày 26/6/2015 của Thủ tướng Chính phủ; kiểm tra, soát xét kỹ các hạng mục xây dựng đưa vào dự án Tuyến đường Long Vân – Long Mỹ theo hình thức hợp đồng BT, phù hợp với giá trị thu được từ quỹ đất giao cho Nhà đầu tư.

2. Sở Tài chính căn cứ trên quy hoạch tỷ lệ 1/2000 Khu Đô thị Long Vân đã được phê duyệt, tiến hành kiểm tra, rà soát, tính toán lại giá đất khu đô thị Long Vân trình cấp thẩm quyền phê duyệt để làm cơ sở xác định quy mô dự án Tuyến đường Long Vân – Long Mỹ cho phù hợp; báo cáo UBND tỉnh trước ngày 20/8/2015.

3. Giao Sở Xây dựng khẩn trương trình UBND tỉnh phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch tỷ lệ 1/500 Khu đô thị Long Vân, để làm cơ sở triển khai lập, phê duyệt quy hoạch theo đúng quy định.

4. UBND thành phố Quy Nhơn khẩn trương lập, trình phê duyệt phương án bồi thường, GPMB của dự án Tuyến đường Long Vân – Long Mỹ để sớm triển khai thực hiện, đồng thời đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt đối với các khu vực đã được phê duyệt phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng, kể cả các khu vực bị lấn chiếm, tái lấn chiếm trên thực địa; triển khai xây dựng các khu tái định cư phục vụ dự án. Về kinh phí thực hiện bồi thường, GPMB, UBND thành phố Quy Nhơn làm việc với Nhà đầu tư để tạm ứng kinh phí chi trả cho các tổ chức, cá nhân bị ảnh hưởng bởi dự án.

5. Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan khẩn trương thực hiện việc cấp Giấy chứng nhận đầu tư điều chỉnh cho Nhà đầu tư dự án Tuyến đường Long Vân – Long Mỹ theo hình thức hợp đồng BT, hoàn thành trong tháng 8/2015.

6. Sở Tài nguyên và Môi trường tiến hành kiểm tra, rà soát lại toàn bộ các doanh nghiệp đã được cấp đất trong Khu đô thị Long Vân, nếu các doanh nghiệp chưa triển khai dự án theo đúng quy định thì đề xuất UBND tỉnh xem xét, thu hồi đất đã cấp để thực hiện quy hoạch khu đô thị Long Vân, phục vụ yêu cầu phát triển kinh tế xã hội của tỉnh; đồng thời xem xét đề xuất UBND tỉnh giao đơn vị quản lý, khai thác mỏ đất núi Vững Chua (*thuộc phạm vi tuyến đường qua núi Vững Chua, nối từ hồ Phú Hòa đến Khu đô thị Long Vân*), để phục vụ san lấp các công trình trên địa bàn thành phố Quy Nhơn và thực hiện mục tiêu hạ cao độ Cos nền nhằm giảm chi phí đầu tư xây dựng tuyến đường sau này (*tương tự dự án đường Ngô mây nối dài*).

7. Giao Sở Giao thông vận tải đề xuất phương án hướng tuyến đường qua núi Vững Chua, nối từ hồ Phú Hòa đến Khu đô thị Long Vân để làm cơ sở cho việc quản lý, khai thác mỏ đất, hạ cao độ nền đường; đồng thời khẩn trương hoàn tất thủ tục đầu tư để triển khai thực hiện dự án Đường ĐT.639B (đoạn từ Long Mỹ đến Canh Vinh), trong đó tập trung triển khai đầu tư xây dựng cầu Canh Vinh hoàn thành trong năm 2016.

8. Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với Sở Giao thông vận tải và các đơn vị có liên quan khẩn trương đề xuất UBND tỉnh về việc đầu tư thay các bó cáp dự ứng lực cầu Thị Nại.

UBND tỉnh thông báo để các cơ quan, đơn vị có liên quan biết, phối hợp và triển khai thực hiện. /.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các cơ quan tham dự;
- CVP, PVP CN;
- Lưu: VT, K7, K19.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Lê Nhuận