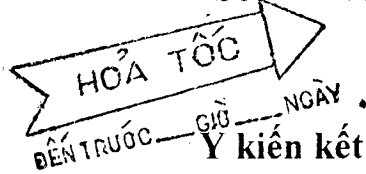


Số: 166 /TB-UBND

Bình Định, ngày 20 tháng 7 năm 2016



THÔNG BÁO

Ý kiến kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh Hồ Quốc Dũng tại cuộc họp nghe báo cáo vướng mắc phát sinh liên quan đến nghĩa vụ tài chính đối với khu đất dự án Trung tâm Thương mại – Dịch vụ và Căn hộ I-Tower Quy Nhơn

Ngày 19/7/2016, tại Văn phòng UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh Hồ Quốc Dũng đã chủ trì cuộc họp nghe báo cáo vướng mắc phát sinh liên quan đến nghĩa vụ tài chính đối với khu đất dự án Trung tâm Thương mại – Dịch vụ và Căn hộ I-Tower Quy Nhơn. Tham dự cuộc họp có Lãnh đạo các Sở Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư; Cục Thuế tỉnh; Văn phòng UBND tỉnh; UBND thành phố Quy Nhơn; Chi Cục Quản lý Đất đai và Chi Cục Thuế thành phố Quy Nhơn. Sau khi nghe Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục Thuế tỉnh báo cáo và ý kiến của các thành phần dự họp; Chủ tịch UBND tỉnh kết luận như sau:

1. Thống nhất cho chủ trương tạm dừng thu tiền sử dụng đất còn lại và chưa xem xét tính tiền chậm nộp đối với dự án Trung tâm Thương mại – Dịch vụ và Căn hộ I-Tower Quy Nhơn của Công ty cổ phần Đầu tư phát triển BĐS Đô Thành vì hiện nay quan điểm của các ngành chức năng tỉnh với một số nội dung kiến nghị của Đoàn Thanh tra Bộ Tài nguyên và Môi trường theo Quyết định số 951/QĐ-BTNMT ngày 28/4/2016 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc chấp hành việc chấp hành pháp luật về tài nguyên và môi trường trên địa bàn tỉnh Bình Định chưa thống nhất và mặt bằng khu đất dự án này chưa bàn giao cho nhà đầu tư triển khai dự án do còn vướng giải phóng mặt bằng. Chỉ thực hiện thu các khoản nghĩa vụ tài chính liên quan đối với dự án nêu trên sau khi có ý kiến của UBND tỉnh.

2. Yêu cầu các sở, ngành và địa phương có liên quan tập trung, giải trình một số nội dung kiến nghị của Đoàn Thanh tra Bộ Tài nguyên và Môi trường theo Quyết định số 951/QĐ-BTNMT ngày 28/4/2016 của Bộ Tài nguyên và Môi trường theo ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 2928/UBND-KT ngày 15/7/2016, gửi Sở Tài nguyên và Môi trường trước ngày 26/7/2016 để tổng hợp, làm cơ sở để Lãnh đạo tỉnh đăng ký, làm việc với đồng chí Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường trong thời gian đến (dự kiến làm việc vào ngày 28/7/2016).

3. Đối với các dự án đáp ứng điều kiện quy định tại khoản 1 Điều 118 và khoản 1 Điều 119 của Luật Đất đai năm 2013 thì thực hiện giao đất có thu tiền sử dụng đất, cho thuê đất theo hình thức đấu giá quyền sử dụng đất.

UBND tỉnh thông báo để các cơ quan, đơn vị có liên quan biết, phối hợp và triển khai thực hiện.//

Nơi nhận:

- CT, các PCTUBND tỉnh;
- Các cơ quan tham dự;
- BQL KKT tỉnh;
- UBND thành phố Quy Nhơn;
- UBND thị xã An Nhơn;
- Lãnh đạo VP;
- Công ty CP ĐTPT BĐS Đô Thành;
- Lưu: VT, K4, K6, K7, K10, K13 (V.30b).



TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Nguyễn Đức Thi