

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất và giao cho UBND huyện Phù Mỹ để
xây dựng khu dân cư tại thị trấn Phù Mỹ**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26 tháng 11 năm 2003;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 26 tháng 11 năm 2003;
Căn cứ Quyết định số 647/QĐ-UBND ngày 17/11/2008 của UBND tỉnh
về việc phê duyệt QHSDD đến năm 2015 tại huyện Phù Mỹ;
Xét đề nghị của UBND huyện Phù Mỹ tại văn bản số 56/TTr-UBND ngày
15/5/2013 và đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số
.4240 /TTr-STNMT ngày 11 /6/2013.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Thu hồi 2.565,9m² đất do UBND thị trấn Phù Mỹ quản lý (1.595,5m² đất trồng cây hàng năm khác, 139,4m² đất giao thông và 831m² đất chưa sử dụng) và giao cho UBND huyện Phù Mỹ để chuyển mục đích sang xây dựng khu dân cư thị trấn Phù Mỹ.

2. Giao 1.220m² đất UBND huyện Phù Mỹ đã thu hồi của hộ gia đình tại thị trấn Phù Mỹ cho UBND huyện Phù Mỹ để chuyển mục đích sang xây dựng khu dân cư thị trấn Phù Mỹ.

Tổng diện tích đất giao cho UBND huyện Phù Mỹ để chuyển mục đích sang xây dựng khu dân cư thị trấn Phù Mỹ là 3.785,9m²; bao gồm: 2.815,5m² đất trồng cây hàng năm khác, 139,4m² đất giao thông và 831m² đất chưa sử dụng tại 28 thửa đất các tờ bản đồ số: 08, 26, 38, 39, 42, 43, 45, thị trấn Phù Mỹ.

(Kèm theo trích lục bản đồ các thửa đất do Phòng Tài nguyên-Môi trường Phù Mỹ lập ngày 01/10/2012 và bảng kê diện tích do Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị ngày 11/6/2013)

Quá thời hạn 12 tháng liền kề từ ngày ký Quyết định này mà UBND huyện Phù Mỹ chưa ra quyết định giao đất ở (hoặc tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất ở) cho các hộ gia đình, cá nhân để xây dựng nhà ở thì Quyết định này không còn hiệu lực thi hành.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, UBND huyện Phù Mỹ có trách nhiệm:

1. Niêm yết công khai qui hoạch sử dụng đất dân cư theo Quyết định này cho nhân dân được biết và thực hiện việc bồi thường thiệt hại về đất và tài sản có trên đất, tổ chức chỉnh lý biến động đất đai theo qui định hiện hành.

2. Lập qui hoạch chi tiết, thẩm tra, xét đơn xin giao đất ở, thực hiện giao đất ở và tổ chức đấu giá QSDĐ cho các hộ gia đình, cá nhân theo đúng qui định hiện hành.

3. Thu tiền sử dụng đất, các khoản phí và lệ phí địa chính nộp vào ngân sách Nhà nước theo qui định.

4. Báo cáo kết quả thực hiện việc giao đất ở về UBND tỉnh (qua Sở Tài nguyên và Môi trường).

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các cơ quan liên quan, Chủ tịch UBND huyện Phù Mỹ và Chủ tịch UBND thị trấn Phù Mỹ chịu trách nhiệm thi hành quyết định này kể từ ngày ký./.

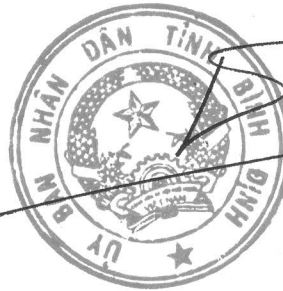
Nơi nhận:

- Như Điều 3;

- Lưu VP, K4.8

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Hồ Quốc Dũng