

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **1532** /UBND-TD
V/v trả lời đơn khiếu nại
của ông Nguyễn Bá Kế

Bình Định, ngày **16** tháng **4** năm 2015

Kính gửi: Ông Nguyễn Bá Kế.

(Địa chỉ: Số 50^A Võ Lai, phường Ngô Mây, thành phố Quy Nhơn).

UBND tỉnh nhận được đơn của ông Nguyễn Bá Kế, có nội dung khiếu nại: Việc Nhà nước thu hồi đất trồng rừng của hộ gia đình ông tại khu vực 2, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn để giao cho Công ty TNHH Lâm nghiệp Quy Nhơn trồng rừng môi trường cảnh quan thành phố Quy Nhơn nhưng giải quyết bồi thường không đúng diện tích đất thực tế và đơn giá tính bồi thường, hỗ trợ không đúng theo Quyết định số 49/2009/QĐ-UBND ngày 17/12/2009 của UBND tỉnh, làm ảnh hưởng đến quyền lợi gia đình ông. Trên cơ sở kết quả kiểm tra, xác minh của cơ quan chức năng, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

- Việc ông Nguyễn Bá Kế khiếu nại bồi thường không đúng diện tích thực tế là không có cơ sở, vì:

Tại thời điểm thu hồi đất, các cơ quan chức năng cùng với ông Nguyễn Bá Kế thống nhất xác định ranh giới các thửa đất trên thực tế (ông Nguyễn Bá Kế ký tên xác nhận đầy đủ vào từng thửa đất cụ thể); mặt khác, sau khi các hộ dân giao trả mặt bằng, Công ty Lâm nghiệp Quy Nhơn đã tiến hành phát quang, san ủi mở đường đã lấp một số con suối tiếp giáp các thửa đất của ông Nguyễn Bá Kế và trồng cây môi trường cảnh quan nên không còn hiện trạng ban đầu và các hộ dân có đất trồng rừng liền kề xác định ranh giới các thửa đất hiện nay không được chính xác như vị trí đo đạc tại thời điểm thu hồi.

- Việc ông Nguyễn Bá Kế khiếu nại cho rằng đơn giá tính bồi thường đối với hộ ông không đúng giá đất quy định tại Quyết định số 49/2009/QĐ-UBND ngày 17/12/2009 của UBND tỉnh là không có cơ sở, vì:

Đất giao cho các hộ trồng rừng theo Dự án PAM được đầu tư bằng ngân sách Nhà nước nên không được bồi thường về đất, chỉ hỗ trợ chi phí đầu tư vào đất (theo quy định tại khoản 4 Điều 8 Quyết định số 02/QĐ-UBND ngày 22/2/2010 của UBND tỉnh Bình Định), Hội đồng bồi thường giải phóng mặt bằng của dự án đã áp dụng hỗ trợ chi phí đầu tư vào đất là 30% của 3.500 đồng/m² (đơn giá đất rừng sản xuất tại phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn theo Quyết định 49/2009/QĐ-UBND ngày 17/12/2009 của UBND tỉnh) thành giá 1.050 đồng/m² là đúng theo đơn giá quy định tại Quyết định số 49/2009/QĐ-UBND

ngày 17/12/2009 của UBND tỉnh. Do đó việc khiếu nại của ông Nguyễn Bá Kế là không có cơ sở để xem xét, giải quyết.

Chủ tịch UBND tỉnh trả lời cho Ông rõ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Tỉnh ủy (b/c);
- Thường trực HĐND tỉnh (b/c)
- Đoàn ĐBQH tỉnh (b/c);
- Ban Nội chính Tỉnh ủy (b/c);
- UBMTTQVN tỉnh (b/c);
- Chủ tịch, các PCT. UBND tỉnh (b/c);
- Thanh tra tỉnh;
- Sở TN&MT;
- UBND thành phố Quy Nhơn;
- Lãnh đạo VP. UBND tỉnh;
- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- Lưu: VT, TTTH, HSSV-TD (24b).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Ngô Đông Hải