

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi đất và giao đất cho UBND huyện Hoài Nhơn
để xây dựng khu dân cư tại xã Tam Quan Bắc

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26/11/2003;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1030/TTr-STNMT ngày 22/5/2013,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 13.946m² đất, bao gồm: 6.158m² đất trồng cây hàng năm khác, 1.366m² đất trồng cây công nghiệp lâu năm, 2.349m² đất nuôi trồng thủy sản, 1.684m² đất mặt nước chuyên dùng, 75m² đất giáo dục, 83m² đất nghĩa địa, 2.234m² đất bằng chưa sử dụng, thuộc 32 thửa đất của các tờ bản đồ số: 08, 11, 15, 18, 19, 21, xã Tam Quan Bắc, huyện Hoài Nhơn và giao cho UBND huyện Hoài Nhơn để xây dựng khu dân cư và giao đất cho các hộ gia đình, cá nhân xây dựng nhà ở.

(Vị trí, quý mô, ranh giới diện tích đất giao xác định theo trích lục bản đồ địa chính và bảng kê các thửa đất do UBND xã Tam Quan Bắc lập được Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Hoài Nhơn xác nhận ngày 01/4/2013).

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, UBND huyện Hoài Nhơn có trách nhiệm:

- Niêm yết công khai quy hoạch sử dụng đất khu dân cư cho nhân dân được biết.
- Thực hiện việc giao đất ở và tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất cho các hộ gia đình, cá nhân có nhu cầu xây dựng nhà ở theo đúng quy định hiện hành.
- Thu tiền sử dụng đất, các khoản phí và lệ phí nộp vào ngân sách Nhà nước theo quy định.
- Chính lý biến động đất đai theo đúng quy định.
- Báo cáo kết quả thực hiện việc giao đất ở về UBND tỉnh (thông qua Sở Tài nguyên và Môi trường).

Quá thời hạn 12 tháng kể từ ngày ký Quyết định này mà UBND huyện Hoài Nhơn chưa tổ chức giao đất cho các hộ gia đình, cá nhân xây dựng nhà ở thì Quyết định này không còn hiệu lực.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các sở ngành liên quan, Chủ tịch UBND huyện Hoài Nhơn, Chủ tịch UBND xã Tam Quan Bắc chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT, K4.
fan

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Hồ Quốc Dũng