

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho Ban QLDA lưới điện nông thôn Miền Trung để xây dựng công trình điện thuộc Dự án lưới điện trung áp nông thôn Bình Định tại các xã thuộc huyện Phù Cát

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Xét hồ sơ xin giao đất của Ban QLDA lưới điện nông thôn Miền Trung để xây dựng công trình điện thuộc Dự án lưới điện trung áp nông thôn Bình Định tại các xã thuộc huyện Phù Cát;

Xét đề nghị của UBND huyện Phù Cát tại các văn bản số 28/TTr-UBND ngày 12/3/2013 và đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số ~~1022~~ /TTr-STNMT ngày ~~21~~ /5/2013.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Thu hồi 301,12m² đất do UBND các xã: Cát Khánh, Cát Thành và Cát Hải quản lý (53,2m² đất chuyên trồng lúa nước, 13,4m² đất trồng cây hàng năm khác và 234,52m² đất chưa sử dụng) và giao cho Ban QLDA lưới điện nông thôn Miền Trung để xây dựng công trình điện thuộc Dự án lưới điện trung áp nông thôn Bình Định.

2. Giao 509,95m² đất của hộ gia đình UBND huyện Phù Cát đã thu hồi tại 03 xã nêu tại khoản 1 Điều này để Ban QLDA lưới điện nông thôn Miền Trung xây dựng công trình điện thuộc Dự án lưới điện trung áp nông thôn Bình Định.

Tổng diện tích đất giao cho Ban QLDA lưới điện nông thôn Miền Trung để xây dựng công trình điện tại 03 xã nói trên là 811,07m²; bao gồm: 454,14m² đất chuyên trồng lúa nước, 53,2m² đất trồng cây hàng năm khác, 44,85m² đất rừng trồng sản xuất và 234,52m² đất chưa sử dụng.

Diện tích đất trên phân bố tại: 24,64m² tại xã Cát Khánh, 432,46m² tại xã Cát Thành và 353,97m² tại xã Cát Hải.

Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất, thời hạn sử dụng đất là lâu dài.

(Kèm theo trích lục bản đồ lưới điện và bản kê diện tích đất tại từng xã được Phòng Tài nguyên-Môi trường huyện Phù Cát xác nhận)

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. Tổ chức được giao đất phải:

- Sử dụng đất đúng mục đích được giao, thi hành đúng các qui định của pháp luật về đất đai và các qui định khác của pháp luật có liên quan.

- Thực hiện bồi thường giải phóng mặt bằng, nộp phí và lệ phí vào ngân sách nhà nước theo qui định.

2. Giao UBND huyện Phù Cát chỉ đạo đơn vị được giao đất phải có phương án cải tạo, sử dụng lớp đất mặt để bù vào diện tích đất lúa bị chuyển mục đích sử dụng theo qui định tại Nghị định số 42/2012/NĐ-CP ngày 11/5/2012 của Chính phủ về quản lý, sử dụng đất lúa và tổ chức bàn giao mốc giới, vị trí đất nói trên tại thực địa cho chủ đầu tư, chỉnh lý biến động hồ sơ địa chính theo đúng qui định của pháp luật đất đai hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các cơ quan liên quan, Chủ tịch UBND huyện Phù Cát, Chủ tịch UBND 03 xã nêu tại Điều 1 và Giám đốc Ban QLDA lưới điện nông thôn Miền Trung chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

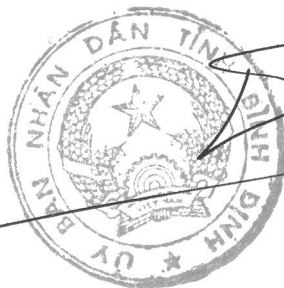
- Như Điều 3;

- Lưu VP, K4.9

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Hồ Quốc Dũng