

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc cho Công ty TNHH Hoa Đôn chuyển mục đích sử dụng đất
để làm Vườn ươm sản xuất giống cây trồng
tại xã Canh Vinh, huyện Vân Canh**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét hồ sơ đề nghị xin điều chỉnh mục đích sử dụng đất của Công ty TNHH Hoa Đôn;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 194/TTr-STNMT ngày 17/3/2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho Công ty TNHH Hoa Đôn chuyển mục đích sử dụng 12.089 m² đất thuộc thửa đất số 742 (tờ bản đồ số 09), xã Canh Vinh, huyện Vân Canh (được UBND tỉnh cho thuê đất tại Quyết định số 531/QĐ-UBND ngày 06/3/2014) từ Xưởng Sản xuất chế biến hàng Nông Lâm nghiệp sang làm Vườn ươm sản xuất giống cây trồng.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo sơ đồ thửa đất tại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CT02724 ngày 29/4/2014.

Thời hạn cho thuê đất để làm Vườn ươm sản xuất giống cây trồng: kể từ ngày UBND tỉnh ký quyết định cho chuyển mục đích đến ngày 06/3/2064.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, giao Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

a) Thông báo cho Công ty TNHH Hoa Đôn nộp phí và lệ phí theo quy định của pháp luật;

b) Xác định giá đất cụ thể, trình UBND tỉnh quyết định, làm cơ sở để Cục Thuế tỉnh thông báo tiền thuê đất đối với Công ty TNHH Hoa Đôn theo quy định.

c) Điều chỉnh hợp đồng thuê đất để sử dụng vào mục đích làm Vườn ươm sản xuất giống cây trồng với Công ty TNHH Hoa Đôn.

d) Chính lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Công ty TNHH Hoa Đôn sau khi đã nộp phí, lệ phí theo quy định;

e) Chính lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 531/QĐ-UBND ngày 06/3/2014 của UBND tỉnh và có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Cục trưởng Cục Thuế, Chủ tịch UBND huyện Văn Canh, Chủ tịch UBND xã Canh Vinh, Giám đốc Công ty TNHH Hoa Đôn và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của Văn phòng UBND tỉnh Bình Định. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- PCT UBND tỉnh: Trần Châu;
- PVPNN;
- Lưu: VT, Kế

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
BHO CHỦ TỊCH



Trần Châu