

THÔNG BÁO

Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Phan Cao Thắng tại cuộc họp báo cáo tiến độ và giải quyết các vướng mắc về thi công và công tác GPMB của các dự án Nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 1D và Tuyến Quốc lộ 19

Ngày 03/6/2015, tại Văn phòng UBND tỉnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Phan Cao Thắng đã chủ trì cuộc họp nghe báo cáo tiến độ và giải quyết các vướng mắc về thi công và GPMB các dự án Nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 1D (đoạn ngã ba Phú Tài – Long Vân và Long Vân đến Bến xe liên tỉnh) và Tuyến Quốc lộ 19 (đoạn Cảng Quy Nhơn đến giao Quốc lộ 1). Tham dự cuộc họp có Lãnh đạo các Sở Giao thông vận tải, Ban Quản lý GPMB và Phát triển quỹ đất tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh, UBND thành phố Quy Nhơn, Ban Quản lý các công trình giao thông, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Quy Nhơn, đơn vị thi công. Sau khi nghe Sở Giao thông vận tải báo cáo tình hình triển khai thực hiện dự án, ý kiến của các thành phần dự họp, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Phan Cao Thắng kết luận như sau:

1. Về công tác giải phóng mặt bằng (GPMB)

a. Dự án Nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 1D (đoạn từ ngã ba Phú Tài đến Long Vân)

Yêu cầu Sở Tài chính khẩn trương tham mưu, báo cáo đề xuất giải quyết kiến nghị của hộ bà Đỗ Thị Dân theo ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 2380/UBND-TH ngày 01/6/2015, báo cáo trước ngày 12/6/2015.

b. Dự án Nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 1D (đoạn Long Vân đến Bến xe khách liên tỉnh)

- Phương án bồi thường GPMB: Yêu cầu Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn tập trung chỉ đạo quyết liệt việc xác nhận nguồn gốc đất, quá trình sử dụng đất, tài sản trên đất đối với tổ chức và các hộ dân có đất bị thu hồi để làm cơ sở cho việc kiểm kê, áp giá, lập các phương án bồi thường GPMB đối với các đoạn còn lại để trình cấp có thẩm quyền phê duyệt; kịp thời chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ cho tổ chức, người dân; lập thủ tục thu hồi đất, sớm bàn giao mặt bằng cho đơn vị thi công. Ưu tiên giải quyết những trường hợp đủ điều kiện thì khẩn trương lập, phê duyệt phương án bồi thường GPMB và chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ theo phương án được duyệt đối với hộ đăng ký nhận tiền.

- Tái định cư: Yêu cầu UBND thành phố Quy Nhơn tập trung thực hiện công tác GPMB các khu tái định cư và đẩy nhanh tiến độ xây dựng hạ tầng kỹ thuật các khu tái định cư hoàn thành trong tháng 6/2015. Đồng thời, tiến hành xây dựng phương án giao đất tái định cư và lập các thủ tục giao đất tái định cư cho các hộ dân đủ điều kiện.

- Di dời hạ tầng kỹ thuật:

+ Yêu cầu đơn vị chủ quản công trình hạ tầng kỹ thuật nghiêm túc thực hiện theo Thông báo số 75/TB-UBND ngày 20/4/2014 kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh.

+ Giao Sở Giao thông vận tải chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Công Thương và UBND thành phố Quy Nhơn tiến hành kiểm tra hiện trường các đoạn còn vướng công trình hạ tầng kỹ thuật; làm việc với đơn vị chủ quản công trình hạ tầng kỹ thuật phải khẩn trương tổ chức thực hiện di dời, hoàn thành trong tháng 6/2015, trường hợp có vướng mắc, báo cáo đề xuất UBND tỉnh. Trên cơ sở các hồ sơ dự toán di dời công trình hạ tầng kỹ thuật đã được cơ quan chuyên môn thẩm định, tổng hợp, báo cáo đề xuất mức hỗ trợ trình UBND tỉnh để xem xét, giải quyết.

+ Đồng ý chủ trương hỗ trợ kinh phí để thực hiện di dời Tuyến ống thoát nước thải áp lực HPDE D280 (nằm bên trái tuyến đường Quốc lộ 1D đoạn từ ngã ba Hoàng Văn Thụ đến ngã tư Nguyễn Thái Học) và Tuyến truyền dẫn cáp quang truyền hình (đoạn từ ngã tư Nguyễn Thái Học đến Siêu thị Metro) như đề nghị của UBND thành phố Quy Nhơn tại Văn bản số 1245/UBND-ĐT ngày 03/6/2015; giao Sở Giao thông vận tải, chủ trì phối hợp với UBND thành phố Quy Nhơn, báo cáo đề xuất cụ thể cho UBND tỉnh.

+ Đối với di dời đường ống nước thải HDPE Φ280 và thi công ống thoát nước Φ1200: Giao Sở Giao thông vận tải chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng và UBND thành phố Quy Nhơn làm việc với Công ty CP Khoáng sản và Năng lượng An Phú để giải quyết dứt điểm vướng mắc; báo cáo kết quả cho UBND tỉnh.

- Yêu cầu Sở Tài nguyên và Môi trường khẩn trương đề xuất giải quyết kiến nghị của UBND thành phố Quy Nhơn tại Tờ trình số 100/TTr-UBND ngày 20/4/2015, báo cáo UBND tỉnh trước ngày 11/6/2015.

- Đồng ý chủ trương hỗ trợ thường đẩy nhanh tiến độ GPMB đối với những trường hợp hộ gia đình bị thu hồi đất do GPMB để thực hiện dự án được bồi thường nhà ở, đất ở nhưng không đủ điều kiện bố trí đất tái định cư vì diện tích thu hồi nhỏ hơn 40m² (giải tỏa một phần) hoặc không có nhu cầu về tái định cư và sớm giao trả mặt bằng trong thời gian theo quy định như đề xuất của UBND thành phố Quy Nhơn trong cuộc họp. Giao UBND thành phố Quy Nhơn phối hợp với các ngành liên quan báo cáo đề xuất cụ thể, trình UBND tỉnh.

c. Dự án Tuyến Quốc lộ 19 (đoạn Cánh Quy Nhơn đến giao Quốc lộ 1)

- Phương án bồi thường:

+ Ban Quản lý GPMB và Phát triển quỹ đất tỉnh tập trung giải quyết các tồn tại trong công tác bồi thường GPMB đối các đoạn còn lại; tập trung đoạn chính cuối tuyến Km13+441 – Km16+800 để sớm bàn giao mặt bằng nhằm đáp ứng yêu cầu thông tuyến theo kế hoạch đã định.

+ UBND huyện Tuy Phước tăng cường phối hợp với Ban Quản lý GPMB và Phát triển quỹ đất tỉnh giải quyết dứt điểm vướng mắc GPMB đoạn chính cuối tuyến trên địa bàn xã Phước Lộc.

+ Sở Tài nguyên và Môi trường khẩn trương xem xét nghiệm thu hồ sơ kỹ thuật địa chính, xác định đơn giá đất cụ thể để lập phương án bồi thường đoạn

Km0 – Km5+040 và thẩm định các phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư theo quy định; báo cáo đề xuất UBND tỉnh.

+ Đồng ý không tính tiền lãi suất Ngân hàng đối với khoản tiền đã bồi thường, hỗ trợ một số hộ dân (tại Nút giao thông Đồng Đa – Hoa Lư, thuộc dự án đường Quy Nhơn – Nhơn Hội) đã nhận trước đây theo như đề nghị của Ban Quản lý GPMB và Phát triển quỹ đất tỉnh tại cuộc họp này.

- Tái định cư:

+ Sở Xây dựng khẩn trương tham mưu, đề xuất giải quyết kiến nghị của Ban Quản lý GPMB và Phát triển quỹ đất tỉnh tại Văn bản số 269/BQL-QLPTQĐ ngày 29/5/2015 về việc điều chỉnh quy hoạch Khu tái định cư phục vụ đầu tư xây dựng dự án Khu Đô thị - Thương mại phía Bắc sông Hà Thanh, báo cáo UBND tỉnh.

+ Ban Quản lý GPMB và Phát triển quỹ đất tỉnh: tiếp tục triển khai công tác bồi thường GPMB và hoàn thành đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật giai đoạn II khu tái định cư (dự án khu Đô thị - Thương mại Bắc sông Hà Thanh trước đây) để phục vụ tái định cư các hộ dân bị ảnh hưởng dự án (nút giao thông Đồng Đa – Hoa Lư); khẩn trương lập các thủ tục dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư tại xã Phước Lộc, huyện Tuy Phước với diện tích 4,7ha và tổ chức triển khai thực hiện theo quy định.

+ UBND thành phố Quy Nhơn chỉ đạo giải quyết theo Tờ trình số 66/TTr-BQL ngày 01/6/2015 của Ban Quản lý GPMB và Phát triển quỹ đất tỉnh về việc điều chỉnh quy hoạch tại khu vực C5 thuộc khu dân cư B đảo 1, Bắc sông Hà Thanh, thành phố Quy Nhơn, làm cơ sở cho việc giao đất tái định cư cho các hộ dân bị ảnh hưởng dự án.

- Sở Giao thông vận tải chủ trì, phối hợp với UBND thành phố Quy Nhơn và các đơn vị liên quan, làm việc với các đơn vị chủ quản công trình hạ tầng kỹ thuật có công trình bị ảnh hưởng công tác GPMB (Cống thoát nước ngang qua đường, hệ thống cấp quang, đường ống cấp nước...) để thống nhất phương án di dời; báo cáo đề xuất UBND tỉnh.

- UBND thành phố Quy Nhơn chỉ đạo chính quyền địa phương thông báo đến 26 trường hợp thuộc địa bàn phường Thị Nại khẩn trương tháo dỡ di dời các công trình nằm trong hành lang tuyến ống xăng dầu Quốc lộ 19.

2. Về công tác tổ chức thi công

a. Dự án Nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 1D (đoạn Long Vân đến Bến xe khách liên tỉnh)

- Sở Giao thông vận tải khẩn trương hoàn tất các thủ tục đầu tư xây dựng dự án theo quy định; đồng thời có báo cáo giải trình về tiến độ thực hiện các thủ tục đầu tư quá chậm đến nay chưa xong gửi UBND tỉnh trước ngày 12/6/2015, để báo cáo Thường trực Tỉnh ủy.

- Sở Giao thông vận tải chủ trì, phối hợp với các đơn vị tư vấn khẩn trương tính toán, quyết định chiều dài cọc cầu Long Vân để phục vụ thi công; đồng thời, tập trung chỉ đạo xây dựng các công trình thoát nước trên tuyến không để ngập úng trong mùa mưa sắp tới.

b. Dự án Tuyển Quốc lộ 19 (đoạn Cảng Quy Nhơn đến giao Quốc lộ 1)

Sở Giao thông vận tải khẩn trương hoàn tất các thủ tục đầu tư để sớm triển khai thi công các gói thầu còn lại của dự án theo đúng kế hoạch; tập trung chỉ đạo sâu sát, thường xuyên kiểm tra, đôn đốc việc tổ chức thi công, đồng thời yêu cầu nhà thầu tập trung nhân lực, thiết bị đảm bảo theo hồ sơ dự thầu để đẩy nhanh tiến độ thi công. Trong đó lưu ý tập trung xây dựng các cầu lớn và công trình thoát nước trên tuyến để đảm bảo thông tuyến theo đúng thời gian đã cam kết.

UBND tỉnh thông báo để các cơ quan, đơn vị có liên quan biết, phối hợp và triển khai thực hiện. /

Nơi nhận:

- TTTU; (b/c)
- CT, các PCTUBND tỉnh;
- Các cơ quan tham dự;
- Các Sở: XD, TC, TNMT;
- Các Đơn vị HTKT liên quan;
- CVP, PVPCN, PVP NN;
- Lưu: VT, K4, K7, K19.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Lê Nhuận