

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 106 /UBND-KTN
V/v lập Quy hoạch chi
tiết tỷ lệ 1/500 Khu đô
thị mới Nhơn Hội

Bình Định, ngày 12 tháng 01 năm 2016

Kính gửi:

- Ban Quản lý Khu kinh tế;
- Công ty cổ phần Tập đoàn FLC.

Xét đề nghị của Ban Quản lý Khu kinh tế tại Văn bản số 05/BQL-QHXD ngày 04/01/2016 về việc Công ty cổ phần Tập đoàn FLC đề xuất lập Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu đô thị mới Nhơn Hội; thực hiện Kết luận số 14-KL/TU ngày 08/01/2016 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy (Khóa XIX) tại Hội nghị bất thường cho chủ trương về việc Công ty cổ phần Tập đoàn FLC đề xuất lập Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu đô thị mới Nhơn Hội, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đồng ý cho Công ty cổ phần Tập đoàn FLC nghiên cứu lập Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu đô thị mới Nhơn Hội, bao gồm phần diện tích 680ha đã được phê duyệt; 160ha khu vực đồi núi Phương Mai (*được quy hoạch dự án điện gió*) và 100ha khu vực cây xanh cách ly giữa khu công nghiệp và khu đô thị, theo hướng sau:

- Cơ bản giữ nguyên quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu đô thị mới Nhơn Hội đã được phê duyệt đối với các khu số 1, 2, 3, 4, 5, 8 và một phần lõi đô thị, khu cây xanh tập trung.

- Cho phép điều chỉnh quy hoạch đối với các khu số 6, 7, 9, một phần lõi đô thị, khu vực núi Phương Mai và khu vực cây xanh cách ly giữa khu công nghiệp và khu đô thị, nhưng phải đảm bảo tỷ lệ hợp lý, không làm thay đổi nhiều quy hoạch Khu đô thị đã được phê duyệt.

2. Giao Ban Quản lý Khu kinh tế chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan hướng dẫn Công ty cổ phần Tập đoàn FLC triển khai thực hiện đảm bảo theo quy định, báo cáo UBND tỉnh.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức triển khai thực hiện. *Trần Văn*

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT Phan Cao Thắng;
- Các Sở TN và MT, XD;
- CVP, PVP CN;
- Lưu: VT, K6 (09b). *vl*



Phan Cao Thắng