

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **969/UBND-KT**

Bình Định, ngày **04** tháng 3 năm 2019

V/v phương án quy hoạch khu
đất số 10 đường Đào Duy Từ,
thành phố Quy Nhơn

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Sở Tài chính;
- UBND thành phố Quy Nhơn.

Xét đề nghị của Sở Xây dựng tại Văn bản số 128/SXD-QHKT ngày 23/01/2019 về việc đề xuất quy hoạch xây dựng đối với khu đất số 10 đường Đào Duy Từ, thành phố Quy Nhơn và thực hiện chỉ đạo của Thường trực Tỉnh ủy tại Thông báo số 1319-TB/TU ngày 26/02/2019, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đồng ý phương án quy hoạch xây dựng đối với khu đất số 10 đường Đào Duy Từ, thành phố Quy Nhơn như sau:

- Chức năng sử dụng đất: Đất ở kết hợp dịch vụ.
- Các chỉ tiêu quy hoạch kiến trúc như sau:
 - + Diện tích khu đất: 823,2m².
 - + Mật độ xây dựng: $\leq 80\%$.
 - + Số tầng: ≤ 8 tầng.
 - + Khoảng lùi xây dựng: Lùi 03m so với chỉ giới đường đỏ đường Đào Duy Từ.

2. Giao Sở Xây dựng hoàn thiện quy hoạch, trình UBND tỉnh phê duyệt theo quy định.

3. Giao Sở Tài chính lập phương án xử lý đối với cơ sở nhà đất nói trên, trình UBND tỉnh phê duyệt để đấu giá quyền sử dụng đất, thực hiện theo quy hoạch được duyệt theo đúng quy định.

Thủ trưởng các cơ quan liên quan tổ chức triển khai thực hiện./

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: TNMT, KHĐT;
- TTPTQĐ tỉnh;
- CVP, PVPKT;
- Lưu: VT, K1, K7, K14, K15 (20b).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Phan Cao Thắng