

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 5122/UBND-KT

Bình Định, ngày 25 tháng 9 năm 2017

V/v kiểm tra, giám sát và
quản lý các dự án phát triển
du lịch trên địa bàn tỉnh

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Tài chính;
- Sở Du lịch;
- Ban Quản lý khu kinh tế;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố.

Để triển khai các dự án phát triển du lịch trên địa bàn tỉnh đảm bảo đúng tính chất, mục tiêu đề ra, đảm bảo quyền, lợi ích hợp pháp, chính đáng của các bên có liên quan trong quá trình thực hiện dự án và thực hiện các giao dịch có liên quan đến bất động sản du lịch, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Yêu cầu Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Ban Quản lý Khu kinh tế và các ngành, địa phương có liên quan phải kiểm tra, giám sát chặt chẽ việc thực hiện dự án của chủ đầu tư, đảm bảo thực hiện đúng tính chất, mục tiêu của dự án phát triển du lịch; các bất động sản du lịch bao gồm biệt thự nghỉ dưỡng, căn hộ khách sạn (condotel) chỉ được sử dụng vào mục đích kinh doanh du lịch, phục vụ lưu trú cho du khách, không hình thành đơn vị ở và không được đăng ký hộ khẩu thường trú.

2. Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp các cơ quan có liên quan ban hành Hướng dẫn khung liên quan đến việc xây dựng nội quy, quy chế, cách thức quản lý, vận hành, khai thác các dự án bất động sản du lịch bao gồm biệt thự nghỉ dưỡng, căn hộ khách sạn (condotel) để các tổ chức, cá nhân có liên quan biết và thực hiện.

Thủ trưởng các cơ quan liên quan phối hợp tổ chức triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP;
- Lưu: VT, K1, K4, K6, K7, K14, K16 (40b).



Hồ Quốc Dũng