

Số: 4409/QĐ-UBND

Bình Định, ngày 24 tháng 11 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt giá khởi điểm để phục vụ tổ chức đấu giá
quyền sử dụng đất ở tại 02 khu quy hoạch dân cư
trên địa bàn thành phố Quy Nhơn**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

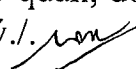
Căn cứ Thông tư liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường và Bộ Tư pháp về việc quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Xét đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 661/TTr-STC ngày 20/10/2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt giá khởi điểm để phục vụ tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất ở tại 02 khu quy hoạch dân cư trên địa bàn thành phố Quy Nhơn, cụ thể chi tiết tại các Phụ lục 1, 2 đính kèm Quyết định này.

Điều 2. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức triển khai thực hiện công tác đấu giá quyền sử dụng đất ở tại 02 khu quy hoạch dân cư nêu trên theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở Tài chính, Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. 

Nơi nhận:

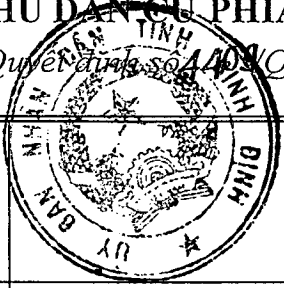
- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- PCT UBND tỉnh Trần Châu;
- UBND TP. QN;
- PVPNN UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K7 



Trần Châu

PHỤ LỤC 1
DỰ ÁN MỞ RỘNG KHU DÂN CƯ PHÍA ĐÔNG ĐƯỜNG ĐIỆN BIÊN PHỦ, TP. QUY NHƠN

(Kèm theo Quyết định số 440/QĐ-UBND ngày 24 /11/2017 của UBND tỉnh)



Stt	Ký hiệu lô đất	Số lô	Diện tích (m2)	Tên đường	Lộ giới (m)	Giá khởi điểm phê duyệt (đồng/m2)	Ghi chú
1	1	1	189,60	Đường Điện Biên Phủ (nối dài)	34	20.000.000	Hạ tầng chưa hoàn chỉnh
2	2	1	175,00	Đường Điện Biên Phủ (nối dài)	34	20.000.000	nt
3	3	1	175,00	Đường Điện Biên Phủ (nối dài)	34	20.000.000	nt
4	4	1	212,50	Đường Điện Biên Phủ (nối dài) và Lâm Văn Tương	34 và 16	24.000.000	Lô góc
5	5	1	114,00	Đường Lâm Văn Tương	16	16.000.000	
6	6	1	114,00	Đường Lâm Văn Tương	16	16.000.000	
7	7	1	104,50	Đường Lâm Văn Tương	16	16.000.000	
8	8	1	131,90	Đường Lâm Văn Tương và Thoại Ngọc Hầu	16 và 12	19.200.000	Lô góc
9	9	1	175,00	Đường Thoại Ngọc Hầu	12	14.000.000	
10	10	1	188,60	Đường Thoại Ngọc Hầu	12	14.000.000	
Tổng cộng	Số lô	10	1.580,10				

PHỤ LỤC 2

KHU TÁI ĐỊNH CƯ TIÊU DỰ ÁN VỆ SINH MÔI TRƯỜNG

(Kèm theo Quyết định số 4409/QĐ-UBND ngày 24 /11/2017 của UBND tỉnh)

Stt	Ký hiệu lô đất	Số lô	Diện tích (m ²)	Tên đường	Lộ giới (m)	Giá khởi điểm phê duyệt (đồng/m ²)	Ghi chú
1	1	1	58,95	Đường Lê Đại Cang	16	16.000.000	
2	2	1	62,05	Đường Lê Đại Cang	16	16.000.000	
3	3	1	84,15	Đường Lê Đại Cang	16	16.000.000	
4	4	1	91,50	Đường Lê Đại Cang	16	16.000.000	
5	5	1	98,80	Đường Lê Đại Cang	16	16.000.000	
6	6	1	106,10	Đường Lê Đại Cang	16	16.000.000	
7	7	1	113,40	Đường Lê Đại Cang	16	16.000.000	
8	8	1	108,30	Đường Lê Đại Cang	16	16.000.000	
9	9	1	107,40	Đường Lê Đại Cang	16	16.000.000	
10	10	1	79,85	Đường Lê Đại Cang và đường Phan Thúc Trục	16 và 10	19.200.000	Lô góc
11	11	1	100,00	Đường Phan Thúc Trục	10	12.000.000	

Stt	Ký hiệu lô đất	Số lô	Diện tích (m2)	Tên đường	Lộ giới (m)	Giá khởi điểm phê duyệt (đồng/m2)	Ghi chú
12	12	1	121,65	Đường Phan Thúc Trục	10	10.800.000	Lô tam giác
13	13	1	133,00	Đường Tôn Đản và đường Phan Thúc Trục	10 và 10	14.400.000	Lô góc
14	14	1	67,50	Đường Tôn Đản	10	12.000.000	
15	15	1	67,50	Đường Tôn Đản	10	12.000.000	
16	16	1	67,50	Đường Tôn Đản	10	12.000.000	
17	17	1	97,86	Đường Phan Thúc Trục	10	12.000.000	
18	18	1	77,45	Đường Phan Thúc Trục	10	12.000.000	
19	19	1	96,62	Đường Phan Thúc Trục	10	10.800.000	Lô tam giác
Tổng cộng	Số lô	19	1.739,58				

