

Số: ~~3371~~ /UBND-KT

Bình Định, ngày ~~12~~ tháng 6 năm 2018

V/v quy hoạch, xây dựng hạ
tầng kỹ thuật các khu dân cư
trên địa bàn tỉnh

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Tài chính;
- Ban Quản lý Khu kinh tế;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố.

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 863/STNMT-CCBVMT ngày 25/5/2018 về việc quy hoạch, xây dựng hạ tầng kỹ thuật các khu dân cư trên địa bàn tỉnh; ý kiến của liên Sở Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường tại Biên bản cuộc họp ngày 10/5/2018; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Giao Sở Xây dựng và UBND các huyện, thị xã, thành phố, trong quá trình thẩm định, phê duyệt các đồ án quy hoạch các khu dân cư, khu đô thị mới phải đảm bảo yêu cầu chủ đầu tư:

- Xây dựng hệ thống thu gom, thoát nước mưa tách riêng với nước thải sinh hoạt.

- Về xử lý nước thải sinh hoạt:

+ Đối với địa bàn thành phố Quy Nhơn: các dự án phải xây dựng đường ống đầu nối vào hệ thống xử lý nước thải tập trung của thành phố hoặc tự xây dựng hệ thống xử lý nước thải đảm bảo đạt Tiêu chuẩn TCVN 7222:2002 trước khi thải ra nguồn tiếp nhận;

+ Đối với địa bàn thị xã An Nhơn: xây dựng hệ thống cục bộ xử lý nước thải đảm bảo trong thời gian chờ đầu nối vào hệ thống xử lý tập trung.

- Về diện tích cây xanh: phải đảm bảo diện tích cây xanh theo quy định, phù hợp với định hướng đề ra trong Kế hoạch số 35/KH-UBND ngày 11/9/2017 của UBND tỉnh về việc thực hiện Nghị quyết số 03-NQ/TU ngày 07/4/2017 của Tỉnh ủy về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác bảo vệ môi trường đến năm 2020 và định hướng đến năm 2030 (trừ các khu tái định cư, điểm dân cư nông thôn, có quy mô nhỏ lẻ đã được cơ quan có thẩm quyền cho phép miễn thực hiện).

2. Yêu cầu các chủ đầu tư dự án không được triển khai công tác giải phóng mặt bằng, thi công san lấp mặt bằng, xây dựng công trình khi chưa hoàn tất thủ tục hồ sơ theo đúng quy định. Giao các sở, ngành liên quan và UBND các huyện, thị xã, thành phố kiểm soát chặt chẽ hồ sơ dự án và các quy định có liên quan khi thẩm định, cho phép đầu tư và thực hiện các thủ tục pháp lý có liên quan của dự án theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

Thủ trưởng các cơ quan liên quan phối hợp, triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- CVP, PVPKT;
- Lưu: VT, K1, K4, K6, K14 (25b).



Phan Cao Thắng