

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ các hộ gia đình, cá nhân và tổ chức, bị ảnh hưởng do GPMB thực hiện dự án Đường vào các lò võ và di tích trên địa bàn tỉnh

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ quy định về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 13/2015/QĐ-UBND ngày 07/7/2015 của UBND tỉnh về việc ban hành chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Định và Quyết định số 32/2016/QĐ – UBND ngày 15/6/2016 của UBND tỉnh Bình Định về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định kèm theo Quyết định số 13/2015/QĐ- UBND;

Căn cứ Quyết định số 34/2014/QĐ-UBND ngày 22/12/2014 của UBND tỉnh về việc ban hành Bảng giá các loại đất năm 2015 (định kỳ 5 năm) trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 21/2017/QĐ-UBND ngày 19/5/2017 của UBND tỉnh về việc ban hành đơn giá bồi thường thiệt hại về cây cối, hoa màu khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Định; Công văn số 2882/UBND-TH ngày 09/6/2017 của UBND tỉnh về việc đính chính một số nội dung và số liệu tại Phụ lục 02,04 kèm theo Quyết định số 21/2017/QĐ-UBND ngày 19/5/2017 của UBND tỉnh; Quyết định số 02/2019/QĐ-UBND ngày 14/01/2019 của UBND tỉnh Bình Định về việc đính chính một số nội dung tại Phụ lục 02 Đơn giá cây ăn quả, cây lâu năm kèm theo Quyết định số 21/2017/QĐ-UBND ngày 19/5/2017 của UBND tỉnh và Quyết định số 54/2017/QĐ-UBND ngày 21/9/2017 của UBND tỉnh về việc ban hành đơn giá bồi thường thiệt hại về nhà cửa, vật kiến trúc và mồ mả khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 4426/QĐ-UBND ngày 01/12/2016 của UBND tỉnh về việc phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất và giá đất phục vụ bồi thường, giải GPMB đối với dự án Đường vào các lò võ và di tích trên địa bàn tỉnh tại xã Phước Thuận, huyện Tuy Phước;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 554/TTr-STNMT ngày 05/7/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ các hộ gia đình, cá nhân và tổ chức bị ảnh hưởng do GPMB thực hiện dự án Đường vào các lò vôi và di tích trên địa bàn tỉnh, với nội dung chính như sau:

1. Tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ và chi phí phục vụ công tác GPMB (2%) là: 424.913.000 đồng (Bốn trăm hai mươi bốn triệu, chín trăm mười ba ngàn đồng), trong đó:

- | | |
|--|-------------------|
| - Giá trị bồi thường, hỗ trợ về đất: | 107.200.800 đồng; |
| - Giá trị bồi thường cây cối, hoa màu: | 9.443.880 đồng; |
| - Giá trị hỗ trợ ổn định đời sống: | 22.275.000 đồng; |
| - Giá trị hỗ trợ tự chuyển đổi nghề và tạo việc làm: | 231.086.600 đồng; |
| - Giá trị hỗ trợ đất nâng nền: | 46.575.000 đồng; |
| - Chi phí phục vụ công tác GPMB (2%): | 8.331.620 đồng. |

(Chi tiết có Phụ lục kèm theo).

2. Nguồn vốn chi trả: Vốn ngân sách tỉnh.

Điều 2. Ban Quản lý dự án Giao thông tỉnh chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan triển khai thực hiện Quyết định này theo đúng quy định hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Giám đốc Ban QLDA Giao thông tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT UBND tỉnh;
- PCT Phan Cao Thắng;
- PVP KT;
- Lưu: VT, K19 (M.12b)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Phan Cao Thắng

PHỤ LỤC

BẢNG TỔNG HỢP

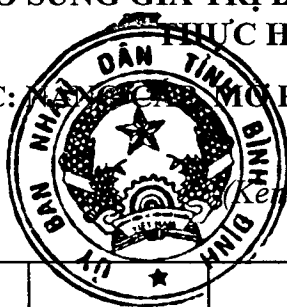
BỔ SUNG GIÁ TRỊ BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ CHO CÁC HỘ GIA ĐÌNH, CÁ NHÂN BỊ THIẾT HẠI DO GPMB

THỰC HIỆN DỰ ÁN ĐƯỜNG VÀO CÁC LÒ VỎ VÀ DI TÍCH TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH

HẠNG MỤC: MỞ RỘNG ĐƯỜNG VÀO CÂU LẠC BỘ VÕ CỔ TRUYỀN CHÙA LONG PHƯỚC, NHÀ THỜ LÒNG SÔNG

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: XÃ PHƯỚC THUẬN, HUYỆN TUY PHƯỚC

Kèm theo Quyết định số: **246/QĐ-UBND** ngày **19/7/2019** của Chủ tịch UBND tỉnh)



Đơn vị tính: Đồng

TT	Hộ gia đình, cá nhân	Địa chỉ	Số thửa	Tờ BD	Loại đất	Hạng đất 3 (42.000đ/m ²)	Tỷ lệ % thu hồi	Số nhân khẩu	Giá trị bồi thường	Giá trị bồi thường cây cối, hoa màu	Giá trị hỗ trợ ổn định đời sống	Giá trị hỗ trợ tự chuyển đổi nghề nghiệp và tạo việc làm	Giá trị hỗ trợ đất tôn nền	Tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ
									1	2	3	4	5	6 = (1+...+ 5)
I	Tổng giá trị hỗ trợ đất nông nghiệp không thể canh tác được					2.552			107.200.800	9.443.880	22.275.000	214.401.600		353.321.280
1	Nguyễn Thị Sâm	T. Quảng Vân	92	24	LUC	520,6	20,00	5,00	21.865.200	1.926.220	5.062.500	43.730.400		72.584.320
2	Nguyễn Hồng Đăng	T. Quảng Vân	286	24	LUC	770,7	29,40	11,00	32.369.400	2.851.590	11.137.500	64.738.800		111.097.290
3	Võ Văn Dài	T. Quảng Vân	294	24	LUC	215,2	9,00	2,00	9.038.400	796.240	0	18.076.800		27.911.440
4	Đặng Thị Trọng	T. Quảng Vân	304	24	LUC	480,2	14,00	6,00	20.168.400	1.776.740	6.075.000	40.336.800		68.356.940
5	Võ Đình Thuận	T. Quảng Vân	367	25	LUC	175,6	8,02	2,00	7.375.200	649.720	0	14.750.400		22.775.320
6	Lê Thị Liễu	T. Quảng Vân	368	25	LUC	145,5	5,00	4,00	6.111.000	538.350	0	12.222.000		18.871.350
7	Trần Văn Lợi	T. Quảng Vân	369	25	LUC	70,2	5,00	6,00	2.948.400	259.740	0	5.896.800		9.104.940
8	Nguyễn Ngọc Sáng	T. Quảng Vân	370	25	LUC	2,2	1,00	5,00	92.400	8.140	0	184.800		285.340
9	Hồ Thị Thời	T. Phổ Trạch	558	25	LUC	172,2	7,94	4,00	7.232.400	637.140	0	14.464.800		22.334.340
II	Giá trị bổ sung hỗ trợ chuyển đổi nghề, đất tôn nền													63.260.000
1	Nguyễn Thị Hương	T. Tân Thuận											46.575.000	46.575.000
2	Lê Thị Cháp (do trước đây tính thiếu hỗ trợ chuyển đổi nghề)	T. Quảng Vân	737	2		220,7						16.685.000	0	16.685.000
A. Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ (I+II)						2.552,4			107.200.800	9.443.880	22.275.000	231.086.600	46.575.000	416.581.000
B Chi phí phục vụ GPMB (2%): (A x 2%)														8.331.620
C Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ và chi phí phục vụ GPMB: (A + B)														424.913.000