

Số: **2436/QĐ-UBND**

Bình Định, ngày **17** tháng 7 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH
Về việc xử lý đối với 11 cơ sở nhà, đất trên địa bàn huyện Hoài Ân

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017;

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 37/2018/TT-BTC ngày 16/4/2018 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung về sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;

Căn cứ Quyết định số 310/QĐ-UBND ngày 28/01/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc thu hồi đối với cơ sở nhà, đất do cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc địa phương quản lý;

Xét đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 331/TTr-STC ngày 03/7/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt xử lý đối với 11 cơ sở nhà, đất trên địa huyện Hoài Ân như sau:

1. Giao cho UBND huyện quản lý, sử dụng đối với 03 cơ sở nhà, đất để UBND các xã làm điểm sinh hoạt văn hóa nhân dân và nhà sinh hoạt cộng đồng, cụ thể:

a) Trường Mầm non Ân Hảo Đông: giao cho UBND xã sử dụng làm điểm sinh hoạt văn hóa của nhân dân xóm 2, thôn Hội Trung;

b) Trường Mầm non Ân Tín: giao cho UBND xã sử dụng làm điểm sinh hoạt văn hóa của nhân dân xóm 4, Vạn Hội 1;

c) Trường Tiểu học số 1 Ân Nghĩa tại thôn Phú Ninh: giao cho UBND xã sử dụng làm nhà sinh hoạt cộng đồng thôn Phú Ninh.

2. Xử lý theo hình thức bán đấu giá đối với 08 cơ sở nhà đất trên địa bàn huyện Hoài Ân, với mục đích sử dụng đất là đất ở, cụ thể:

- a) Trường Mầm non Tăng Bạt Hổ, điểm thôn Du Tụ;
- b) Trường Mầm non Ân Đức đội 1, thôn Vĩnh Hòa;
- c) Trường Mầm non Ân Đức đội 2, thôn Vĩnh Hòa;
- d) Trường Mầm non Ân Đức đội 4, thôn Gia Đức;
- đ) Trường Tiểu học Ân Hữu, thôn Liên Hội;
- e) Trường Tiểu học số 1 Ân Nghĩa, thôn Hương Quang;
- g) Trường Tiểu học Tăng Bạt Hổ, thôn Gò Cau;
- h) Trường Tiểu học Tăng Bạt Hổ, thôn Du Tụ.

(Có phụ lục kèm theo)

Điều 2. Giao Sở Tài chính, UBND huyện Hoài Ân thực hiện việc quản lý, sử dụng và bán đấu giá các cơ sở nhà đất tại Điều 1 Quyết định này theo đúng quy định của Nhà nước.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Chủ tịch UBND huyện Hoài Ân và các tổ chức, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- CVP, PVPKT;
- Lưu: VT, K4, K7, K14. /

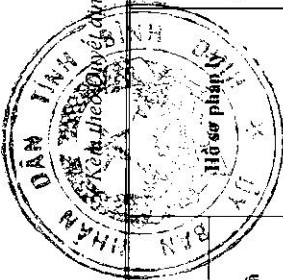
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Phan Cao Thắng

PHỤ LỤC

Đã kê khai ghi rõ nội dung số 2436/QĐ-UBND ngày 17/10/2019 của UBND tỉnh



STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m ²)		Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/ cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án theo QĐ số 310/QĐ-UBND ngày 28/01/2019 của UBND tỉnh	Hình thức xử lý do UBND huyện Hoài Ân đề nghị	Hình thức xử lý do Sở Tài chính đề nghị	Ghi chú
		Đất	Nhà						
1	2	3	4a (DT xây dựng) 4b (DT sân xây dựng)	5	6	7	8	9	10
A	HUYỆN HOÀI AN								
1	Giao UBND huyện quản lý, sử dụng								
-	Trường Mầm non Ân Hào Đông								
-	Thôn Hội Trung	59,80	59,04	GCNQSDĐ theo số: CT103045 ngày 07 tháng 07 năm 2014	Cơ sở hoạt động sự nghiệp giáo dục	Đất trống (Đã Thanh lý nhà)	Thu hồi	Giao cho UBND xã sử dụng làm điểm sinh hoạt văn hóa của nhân dân xóm 2, Hội Trung	Giao cho UBND xã sử dụng làm điểm sinh hoạt văn hóa của nhân dân xóm 2, Hội Trung
2	Trường Mầm non Ân Tín								
-	Đội 4 Vạn Hội	286,00	50,22	Không có giấy tờ	Hoạt động sự nghiệp GD	Đất trống (Đã Thanh lý nhà)	Thu hồi	Giao cho UBND xã sử dụng làm điểm sinh hoạt văn hóa của nhân dân xóm 4, Vạn Hội 1	Giao cho UBND xã sử dụng làm điểm sinh hoạt văn hóa của nhân dân xóm 4, Vạn Hội 1
3	Trường Tiểu học số 1 Ân Nghĩa								
-	Phù Ninh	1.165,00		Giấy chứng nhận QSDĐ số: T01551 ngày 25/05/2009	Sử dụng làm công trình sự nghiệp	Đất trống (Đã Thanh lý nhà)	Thu hồi	Giao cho UBND xã sử dụng làm nhà sinh hoạt cộng đồng Thôn Phù Ninh	Giao cho UBND xã sử dụng làm nhà sinh hoạt cộng đồng Thôn Phù Ninh
B	Bán theo hình thức đất ở								
1	Trường Mầm non Tăng Bạt Hổ								
-	Điểm Du Tử	120,20		Giấy chứng nhận QSDĐ số: BU 491731 ngày 24/9/2014	Cơ sở hoạt động sự nghiệp giáo dục	Đất trống (Đã Thanh lý nhà)	Thu hồi	Bán theo hình thức đất ở	Bán theo hình thức đất ở
2	Trường Mầm non Ân Đức								
-	Đội 1 Vĩnh Hòa	544,30	63,08	GCNQSDĐ theo Số 9628/10 ngày 21 tháng 11 năm 2013	Cơ sở hoạt động sự nghiệp giáo dục	Đất trống (Đã Thanh lý nhà)	Thu hồi	Bán theo hình thức đất ở	Bán theo hình thức đất ở

10

-	Đội 2 Vĩnh Hòa	602,30	63,08	63,08	GCNQSDD theo Số 962811 ngày 21 tháng 11 năm 2013	Cơ sở hoạt động sự nghiệp giáo dục	Đất trồng (Đã Thanh lý nhà)	Thu hồi	Bản theo hình thức đất ở	Bản theo hình thức đất ở
-	Đội 4 - Cửa Dục	406,40	44,40	44,40	GCNQSDD theo Số 962808 ngày 21 tháng 11 năm 2013	Cơ sở hoạt động sự nghiệp giáo dục	Đất trồng (Đã Thanh lý nhà)	Thu hồi	Bản theo hình thức đất ở	Bản theo hình thức đất ở
3	Trường Tiểu học Ân Hòa									
-	Liên Hội	2.120,00			GCNQSDD đất theo số 00029/GCN-QSDND ngày 06/10/2003	Cơ sở hoạt động sự nghiệp giáo dục	Đất trồng	Thu hồi	Bản theo hình thức đất ở	Bản theo hình thức đất ở
4	Trường Tiểu học số 1 Ân Nghĩa									
-	Hương Quang	2.800,00			Giấy chứng nhận QSDD số: T01548 ngày 25/05/2009	Sử dụng làm công trình sự nghiệp	Đất trồng (Đã Thanh lý nhà)	Thu hồi	Bản theo hình thức đất ở	Bản theo hình thức đất ở
5	Trường Tiểu học Tăng Bạt Hổ									
-	Cổ Cầu	865,00			GCNQSDD số 00079/GCN-QSDND ngày 25/10/2004	Cơ sở hoạt động sự nghiệp giáo dục	Đất trồng (Đã Thanh lý nhà)	Thu hồi	Bản theo hình thức đất ở	Bản theo hình thức đất ở
-	Du Từ	3.210,00			GCNQSDD số 00024/GCN-QSDND ngày 06/10/2000	Cơ sở hoạt động sự nghiệp giáo dục	Đất trồng (Đã Thanh lý nhà)	Thu hồi	Bản theo hình thức đất ở	Bản theo hình thức đất ở

Handwritten signature