

Số: **242** /TB-UBND

Bình Định, ngày **18** tháng 10 năm 2018

THÔNG BÁO

**Ý kiến chỉ đạo của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Trần Châu tại cuộc họp
nghe báo cáo giải quyết kiến nghị của nhà đầu tư tại dự án Khu kho bãi tập
trung Nhơn Tân, tại xã Nhơn Tân, thị xã An Nhơn**

Ngày 18/10/2018, tại trụ sở UBND tỉnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Trần Châu đã chủ trì cuộc họp nghe báo cáo giải quyết kiến nghị của nhà đầu tư tại dự án xây dựng Khu kho bãi tập trung Nhơn Tân, tại xã Nhơn Tân, thị xã An Nhơn. Tham dự cuộc họp có Lãnh đạo các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Tư pháp, Công Thương, Văn phòng UBND tỉnh, Cục Thuế tỉnh, Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh. Sau khi nghe các đại diện của Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Công Thương báo cáo và ý kiến tham gia của các thành viên dự họp; Phó Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Về đề nghị giảm giá đất dự án Khu kho bãi tập trung Nhơn Tân của nhà đầu tư (Công ty TNHH MTV Đầu tư và Phát triển kho bãi Nhơn Tân) là không phù hợp quy định pháp luật.

2. Công ty TNHH MTV Đầu tư và Phát triển kho bãi Nhơn Tân phối hợp với Sở Công Thương để được hướng dẫn, hoàn tất hồ sơ, thủ tục bổ sung Khu kho bãi tập trung Nhơn Tân vào quy hoạch Cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh, làm cơ sở trình Bộ Công Thương theo quy định.

3. Trong thời gian chờ ý kiến của Bộ Công Thương về việc chuyển đổi Khu kho bãi tập trung Nhơn Tân thành Cụm công nghiệp, Công ty TNHH MTV Đầu tư và Phát triển kho bãi Nhơn Tân thực hiện nộp tiền thuê đất đối với dự án Khu kho bãi tập trung Nhơn Tân theo thông báo của cơ quan thuế.

4. Để giảm bớt khó khăn tài chính của nhà đầu tư đối với dự án Khu kho bãi tập trung Nhơn Tân, đồng ý đề nghị của nhà đầu tư về việc chuyển hình thức thuê đất trả tiền một lần sang thuê đất trả tiền hàng năm. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường đề xuất, trình UBND tỉnh xem xét, điều chỉnh quyết định cho thuê đất.

UBND tỉnh thông báo các nội dung nêu trên để các cơ quan, đơn vị có liên quan phối hợp triển khai thực hiện. /.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- Các thành phần dự họp;
- Ban quản lý KKT;
- UBND thị xã An Nhơn;
- LĐVP UBND tỉnh;
- Công ty TNHH MTV ĐT&PT kho bãi Nhơn Tân;
- Lưu: VT, K4, K6, K7, K14.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**



Nguyễn Thái Bình