

Số: *199* /TB-UBND

Bình Định, ngày *30* tháng 8 năm 2018

THÔNG BÁO

Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch thường trực UBND tỉnh Phan Cao Thắng tại cuộc họp giải quyết vướng mắc tại dự án Nhà ở xã hội Phú Mỹ - Quy Nhơn và kế hoạch cải tạo chung cư 08 Trần Bình Trọng, thành phố Quy Nhơn

Ngày 29/8/2018, tại trụ sở UBND tỉnh, Phó Chủ tịch thường trực UBND tỉnh Phan Cao Thắng đã chủ trì cuộc họp giải quyết vướng mắc tại dự án Nhà ở xã hội Phú Mỹ - Quy Nhơn và kế hoạch cải tạo chung cư 08 Trần Bình Trọng, thành phố Quy Nhơn. Tham dự cuộc họp có đại diện lãnh đạo các Sở Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Cục Thuế tỉnh, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh, lãnh đạo UBND thành phố Quy Nhơn, Công ty TNHH Đầu tư xây dựng Phú Mỹ - Quy Nhơn.

Trên cơ sở báo cáo đề xuất và ý kiến của các đại biểu dự họp, Phó Chủ tịch thường trực UBND tỉnh Phan Cao Thắng đã có ý kiến kết luận như sau:

1. Việc thực hiện nghĩa vụ tài chính, nộp tiền sử dụng đất đối với khách hàng mua căn hộ thương mại thuộc dự án dự án Nhà ở xã hội Phú Mỹ - Quy Nhơn đã được quy định tại Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội, Thông tư số 20/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016 của Bộ Xây dựng hướng dẫn thực hiện Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ. Đồng thời, Bộ Xây dựng đã có ý kiến cụ thể tại Văn bản số 174/BXD-QLN ngày 08/8/2018. Vì vậy, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh khẩn trương thực hiện việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và nhà ở đối với các căn hộ thương mại của dự án theo đề nghị của nhà đầu tư.

2. Về các vấn đề liên quan đến triển khai kế hoạch cải tạo lại chung cư cũ tại 08 Trần Bình Trọng, thành phố Quy Nhơn: Giao Sở Xây dựng chủ trì, khẩn trương tham mưu, đề xuất giải quyết các kiến nghị của Công ty TNHH Đầu tư xây dựng Phú Mỹ - Quy Nhơn tại Tờ trình số 98/2018/TTr-PMQN ngày 24/8/2018, báo cáo UBND tỉnh trước ngày 10/9/2018.

Thừa lệnh Chủ tịch UBND tỉnh, thông báo để các cơ quan, đơn vị có liên quan biết, phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT, PCT UBND tỉnh;
- Các cơ quan dự họp;
- CVP, PVPKT;
- TTTH;
- Lưu: VT, K14.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Lê Nhuận