

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **1946/UBND-KT**

Bình Định, ngày **17** tháng 4 năm 2019

V/v rà soát lại chủ trương đầu tư
dự án Khu đô thị mới Hưng
Thịnh, phường Nhơn Phú, thành
phố Quy Nhơn

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Tài chính;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Công ty cổ phần Đầu tư kinh doanh địa
 ốc Hưng Thịnh.

Xét đề nghị của Sở Xây dựng tại Tờ trình số 63/TTr-SXD ngày 29/3/2019 về việc báo cáo nội dung đồ án quy hoạch Khu đô thị mới Hưng Thịnh, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

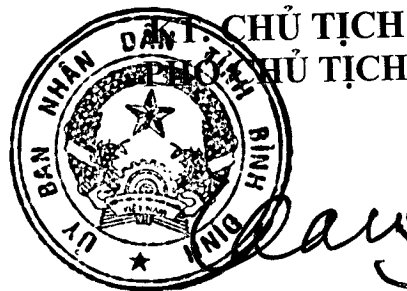
1. Dự án Khu đô thị mới Hưng Thịnh, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn đã được UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư từ năm 2011 (theo Văn bản số 3492/UBND-KTN ngày 21/10/2011 của UBND tỉnh), tuy nhiên đến nay mới trình đồ án quy hoạch chi tiết. Vì vậy, UBND tỉnh giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan rà soát lại hồ sơ, trình tự, thủ tục đầu tư đối với dự án nêu trên, đảm bảo việc thực hiện dự án theo đúng các quy định hiện hành của Nhà nước.

2. Giao Sở Xây dựng tham mưu văn bản cho UBND tỉnh đề kiến nghị Bộ Xây dựng xem xét không thực hiện việc dành quỹ đất 20% để bố trí nhà ở xã hội cho từng dự án riêng lẻ mà thực hiện dự án nhà ở xã hội theo kế hoạch phát triển nhà ở xã hội chung trên địa bàn tỉnh, báo cáo đề xuất UBND tỉnh trong tháng 4/2019.

Thủ trưởng các cơ quan liên quan phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- CVP, PVPKT;
- TTTH-CB;
- Lưu: VT, K1, K7, K14.



Phan Cao Thắng