

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *1913*/UBND - TD
V/v trả lời đơn của ông
Cao Văn Nhựt và bà
Luu Thị Toại

Quy Nhơn, ngày *25* tháng *4* năm 2009

Kính gửi: Ông Cao Văn Nhựt và bà Luu Thị Toại
(Địa chỉ: 69 Granger Street, Dorchester, MA 02122, Hoa Kỳ)

UBND tỉnh nhận được đơn của ông Cao Văn Nhựt được bà Luu Thị Toại (mẹ của ông) ủy quyền khiếu nại: Đòi lại nhà và đất tại số 43 đường Lê Thánh Tôn, thành phố Quy Nhơn có nguồn gốc của gia đình ông do Nhà nước quản lý; Sau khi xem xét, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Nhà và đất tại số 43 đường Lê Thánh Tôn, thành phố Quy Nhơn nguyên trước đây là của vợ chồng ông Cao Văn Sắt và bà Luu Thị Toại (cha mẹ ông Cao Văn Nhựt) mua lại của bà Nguyễn Thị Nhơn vào năm 1959, được chế độ cũ trích sao lược giải đồ thừa với diện tích lô đất ước khoảng 1.242m², sau đó gia đình ông Cao Văn Sắt xây dựng nhà, có diện tích khoảng 200m². Năm 1975, gia đình ông Cao Văn Sắt và bà Luu Thị Toại tản cư đến nơi khác, không có mặt tại địa phương, nhà và đất tại số 43 đường Lê Thánh Tôn, thành phố Quy Nhơn do Nhà nước quản lý, bố trí và cho thuê sử dụng cho đến nay.

Căn cứ Quyết định 297/CT ngày 02/10/1991 của Chủ tịch Hội đồng Bộ trưởng (nay là Thủ tướng Chính Phủ) và Thông tư 383/BXD-ĐT ngày 05/10/1991 của Bộ Xây dựng hướng dẫn thi hành Quyết định 297/CT, Nghị quyết số 23/2003/QH11 ngày 26/11/2003 của Quốc hội về nhà đất do Nhà nước quản lý, bố trí sử dụng trong quá trình thực hiện các chính sách quản lý nhà đất và chính sách cải tạo xã hội chủ nghĩa trước ngày 01/7/1991 thì nhà và đất tại số 43 đường Lê Thánh Tôn, thành phố Quy Nhơn không thuộc diện xem xét, trả lại cho chủ cũ.

Chủ tịch UBND tỉnh trả lời cho ông biết./. *meb*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT.UBND tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- Sở Xây dựng;
- UBND thành phố Quy Nhơn;
- CVP.UBND tỉnh;
- Ban TCD tỉnh;
- Lưu: VT, K14.

h

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Phan Cao Thắng
Phan Cao Thắng