

Số: 1749/QĐ-UBND

Bình Định, ngày 24 tháng 5 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt giá khởi điểm để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất ở
đối với một số lô đất còn lại thuộc các Khu quy hoạch dân cư
trên địa bàn thành phố Quy Nhơn**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh Bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Căn cứ các Công văn số 2218/UBND-TH ngày 26/4/2019 và số 2509/UBND-TH ngày 13/5/2019 của UBND tỉnh về việc cho chủ trương tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất đối với một số lô đất còn lại thuộc các Khu QHDC trên địa bàn thành phố Quy Nhơn;

Xét đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 242/TTr-STC ngày 20/5/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

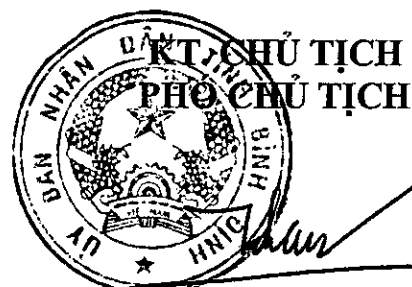
Điều 1. Phê duyệt giá khởi điểm để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất ở đối với một số lô đất còn lại thuộc các Khu quy hoạch dân cư trên địa bàn thành phố Quy Nhơn, với chi tiết tại các Phụ lục 01, 02 kèm theo Quyết định này.

Điều 2. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất (thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường) chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức triển khai thực hiện công tác đấu giá quyền sử dụng đất ở đối với các lô đất nêu trên theo quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở Tài chính, Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. *l. l. m*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- PCT UBND tỉnh Trần Châu;
- Lưu: VT, K7. *l. l. m*



Trần Châu



PHỤ LỤC 01

MỘT SỐ LÔ ĐẤT THUỘC QUỐC ĐẠC ĐƯỜNG HOA LƯU NỔI DÀI, TP. QUY NHƠN

(Kèm theo Quyết định số 11/2019/QĐ-UBND ngày 24/5/2019 của UBND tỉnh)



STT	Ký hiệu lô đất	Diện tích (m ²)	Tên đường	Lộ giới (m)	Giá khởi điểm phê duyệt (đồng/m ²)	Ghi chú
1	1đ	125,8	Đường Hoa Lư nổi dài	17	40.000.000	
2	2đ	128,8	Đường Hoa Lư nổi dài	17	40.000.000	
3	3đ	131	Đường Hoa Lư nổi dài	17	40.000.000	
4	4đ	132	Đường Hoa Lư nổi dài	17	40.000.000	
5	5đ	125	Đường Hoa Lư nổi dài Đường đất hiện trạng	17	44.000.000	lô góc (đã nhân hệ số góc 1,1)

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Lm".



PHỤ LỤC 02

MỘT SỐ LÔ ĐẤT TẠI KHU C7 THUỘC KHU TĐC PHỤC VỤ DỰ ÁN KHU ĐÔ THỊ - THƯƠNG MẠI
PHIA BẮC SÔNG HẠ THANH, TP. QUY NHƠN

(Kèm theo Quyết định số 1749/QĐ-UBND ngày 24/5/2019 của UBND tỉnh)

STT	Ký hiệu lô đất	Diện tích (m2)	Tên đường	Lộ giới (m)	Giá khởi điểm phê duyệt (đồng/m2)	Ghi chú
1	C7-3	131,25	Đường ĐS1	22	37.000.000	
2	C7-4	131,25	Đường ĐS1	22	37.000.000	
3	C7-5	131,25	Đường ĐS1	22	37.000.000	
4	C7-6	113,5	Đường ĐS1 và Đường ĐS5	22 13	44.400.000	lô góc (đã nhận hệ số góc 1,2)