

THÔNG BÁO

Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Phan Cao Thắng tại cuộc họp giải quyết các kiến nghị của UBND thành phố Quy Nhơn đối với dự án khu tái định cư phục vụ dự án đường Hoàng Văn Thụ nối dài

Ngày 16/7/2018, tại trụ sở UBND tỉnh, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Phan Cao Thắng chủ trì cuộc họp giải quyết các kiến nghị của UBND thành phố Quy Nhơn đối với dự án khu tái định cư phục vụ dự án đường Hoàng Văn Thụ nối dài. Tham dự cuộc họp gồm có: Lãnh đạo các Sở Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư; Thanh tra tỉnh; Văn phòng UBND tỉnh; Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh; UBND thành phố Quy Nhơn; Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố và UBND phường Đống Đa.

Sau khi nghe báo cáo của UBND thành phố Quy Nhơn tại các Tờ trình số 219/TTr-UBND ngày 29/6/2018, số 221/TTr-UBND ngày 04/7/2018 và ý kiến tham gia của các thành phần dự họp; Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh đã có ý kiến kết luận như sau:

1. Giao UBND thành phố Quy Nhơn lập điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 dự án khu tái định cư với diện tích khoảng 7,98ha để phục vụ xây dựng đường Hoàng Văn Thụ nối dài (*phần diện tích 7,98ha này thuộc giai đoạn 2 của dự án Khu tái định cư phục vụ dự án xây dựng Khu Đô thị - Thương mại phía Bắc sông Hà Thanh được khoanh vùng để lại do chưa thực hiện GPMB*), hoàn thành báo cáo UBND tỉnh trong tháng 7/2018.

2. UBND thành phố Quy Nhơn khẩn trương lập và phê duyệt phương án bồi thường, GPMB phục vụ dự án khu tái định cư nêu trên theo chính sách hiện hành của tỉnh; với nguồn vốn thực hiện từ nguồn ngân sách thành phố Quy Nhơn và điều chỉnh quy hoạch theo hướng:

- Điều chỉnh một phần diện tích đã quy hoạch dải cây xanh cách ly (phía Nam) và xây dựng chợ thành quy hoạch đất ở phân lô;

- Điều chỉnh một số lộ giới và hướng tuyến đường giao thông nội bộ cho phù hợp.

- Phân lại các lô đất với diện tích phù hợp để tạo quỹ đất phục vụ tái định cư tại chỗ và tái định cư cho các dự án chỉnh trang đô thị trên địa bàn thành phố Quy Nhơn, trước mắt ưu tiên cho dự án đường Hoàng Văn Thụ nối dài.

- Khoanh vùng để lại khu đất chùa Hưng Thạnh và một số khu vực dân cư đậm đặc.

3. UBND thành phố Quy Nhơn khẩn trương triển khai công tác cưỡng chế đối với trường hợp hộ bà Nguyễn Thị Xuống và hộ ông Lê Văn Sự thuộc dự án Khu tái định cư (giai đoạn 1); báo cáo kết quả thực hiện cho UBND tỉnh.

4. Trung tâm Phát triển quỹ đất:

- Khẩn trương chuyển toàn bộ hồ sơ về quy hoạch, công tác GPMB (nếu có) và dự án đầu tư đối với Khu tái định cư (giai đoạn 2) phục vụ dự án xây dựng Khu Đô thị - Thương mại phía Bắc sông Hà Thanh cho UBND thành phố Quy Nhơn để tiếp tục thực hiện theo nội dung 1 nêu trên.

- Tập trung hoàn thiện công tác đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật còn lại đối với Khu tái định cư (giai đoạn 1) và lập báo cáo quyết toán dự án hoàn thành đối với phần công việc đã thực hiện.

UBND tỉnh thông báo các nội dung nêu trên để các cơ quan, đơn vị có liên quan phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các đơn vị dự họp;
- Lãnh đạo VP;
- Ban TCD tỉnh;
- Lưu: VT, K7, K14, K19.



Nguyễn Thái Bình