

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt bổ sung giá đất ở theo giá thị trường để thu tiền sử dụng đất ở đối với các hộ dân bị ảnh hưởng do GPMB thực hiện dự án Khu dân cư đối diện Viện Sốt rét - Ký sinh trùng - Côn trùng Quy Nhơn, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Quyết định số 4644/QĐ-UBND ngày 19/12/2016 của UBND tỉnh về việc giá đất ở cụ thể để thu tiền sử dụng đất ở tái định cư đối với dự án Khu dân cư đối diện Viện Sốt rét - Ký sinh trùng - Côn trùng Quy Nhơn, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 281/TTr-STNMT ngày 18/4/2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt bổ sung giá đất ở theo giá thị trường để thu tiền sử dụng đất ở đối với các lô đất bố trí cho các hộ dân bị ảnh hưởng do GPMB thực hiện dự án Khu dân cư đối diện Viện Sốt rét - Ký sinh trùng - Côn trùng Quy Nhơn, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn, cụ thể như sau:

- Đối với các lô đất tiếp giáp Quốc lộ 1D (đoạn từ giáp đường Hùng Vương đến ngã ba đường Điện Biên Phủ) thuộc Khu dân cư đối diện Viện Sốt rét – Ký sinh trùng – Côn trùng Quy Nhơn: giá đất ở theo giá thị trường để thu tiền sử dụng đất ở phê duyệt là 7.500.000 đồng/m²;

- Đối với các lô đất tiếp giáp đường quy hoạch ĐS1 (lộ giới 14m) thuộc Khu dân cư đối diện Viện Sốt rét – Ký sinh trùng – Côn trùng Quy Nhơn: giá đất ở theo giá thị trường để thu tiền sử dụng đất ở phê duyệt là 6.500.000 đồng/m²;

- Đối với các lô đất tiếp giáp đường quy hoạch ĐS2 (lộ giới 12m) thuộc Khu dân cư đối diện Viện Sốt rét – Ký sinh trùng – Côn trùng Quy Nhơn: giá đất ở theo giá thị trường để thu tiền sử dụng đất ở phê duyệt là 5.500.000 đồng/m²;

- Đối với các lô đất tiếp giáp các tuyến đường quy hoạch nội bộ có lộ giới từ 4m - 5m thuộc Khu dân cư đối diện Viện Sốt rét – Ký sinh trùng – Côn trùng

Quy Nhơn: giá đất ở theo giá thị trường để thu tiền sử dụng đất ở phê duyệt là 3.900.000 đồng/m²;

- Đối với các lô đất góc thuộc tuyến đường nêu trên thì áp dụng mức giá đất của đường phố có mức giá cao hơn và nhân thêm hệ số 1,2.

Điều 2. Quyết định này điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 4644/QĐ-UBND ngày 19/12/2016 của UBND tỉnh.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở Tài chính, Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn; tổ chức và hộ gia đình, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCTUBND tỉnh;
- PVPNN;
- Lưu: VT, K7 



Trần Châu