

Số: **1244/QĐ-UBND**

Bình Định, ngày **10** tháng 4 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt phương án xử lý đối với cơ sở
nhà, đất số 10 đường Đào Duy Từ, thành phố Quy Nhơn

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017;

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 144/2017/TT-BTC ngày 29/12/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung của Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 1099/QĐ-UBND ngày 04/4/2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 khu đất số 10 đường Đào Duy Từ, thành phố Quy Nhơn;

Theo Văn bản số 969/UBND-KT ngày 04/3/2019 của UBND tỉnh về phương án quy hoạch khu đất số 10 đường Đào Duy Từ, thành phố Quy Nhơn;

Xét đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 164/TTr-STC ngày 02/4/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án xử lý đối với cơ sở nhà, đất số 10 đường Đào Duy Từ, thành phố Quy Nhơn với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Hình thức xử lý tài sản: Bán cơ sở nhà, đất tại số 10 đường Đào Duy Từ, thành phố Quy Nhơn. Thông tin cơ sở nhà đất như sau:

- Diện tích đất: 823,2m²

- Diện tích nhà: diện tích xây dựng 594,82m², diện tích sàn xây dựng 1.625,41m².

- Mục đích sử dụng đất: đất ở kết hợp dịch vụ.

2. Phương thức bán tài sản: Đấu giá.

3. Căn cứ quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1099/QĐ-UBND ngày 04/4/2019, giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan xác định giá khởi điểm, trình UBND tỉnh quyết định theo quy định tại Nghị định số 151/2017/NĐ-CP của Chính phủ.

4. Quản lý, sử dụng số tiền thu được từ bán tài sản: Số tiền thu được từ bán tài sản được nộp vào tài khoản tạm giữ tại Kho bạc Nhà nước do Sở Tài chính làm chủ tài khoản. Sau khi thanh toán các chi phí có liên quan đến việc bán tài sản, Sở Tài chính thực hiện nộp số tiền còn lại vào ngân sách địa phương theo quy định tại Điều 36 Nghị định số 151/2017/NĐ-CP của Chính phủ.

Điều 2. Giao Sở Tài chính và Trung tâm Phát triển quỹ đất chịu trách nhiệm thực hiện theo phương án xử lý được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định này và quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Y tế, Kế hoạch và Đầu tư; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- CVP, PVPKT;
- Lưu: VT, K7, K14. *ph*



Phan Cao Thắng