

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc giải quyết khiếu nại của bà Nguyễn Thị Luông  
(Địa chỉ: Thôn Tam Hòa, xã Nhơn Phong, thị xã An Nhơn)**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Khiếu nại ngày 11 tháng 11 năm 2011;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 75/2012/NĐ-CP ngày 03/10/2012 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Khiếu nại ngày 11 tháng 11 năm 2011;

Theo đề nghị của Thanh tra tỉnh tại Văn bản số 181/TTr-P3 ngày 04/4/2017,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Không công nhận nội dung đơn của bà Nguyễn Thị Luông khiếu nại yêu cầu công nhận quyền sử dụng đối với phần diện tích 189,42m<sup>2</sup> đất nằm phía trước nhà ông Châu Văn Năm tọa lạc tại thôn Tam Hòa, xã Nhơn Phong, thị xã An Nhơn. Vì:

Phần diện tích nêu trên, ông Châu Văn Năm sử dụng ổn định từ trước năm 1993 và đã được UBND xã Nhơn Phong đưa vào cân đối giao quyền sử dụng đất cho ông Châu Văn Năm thửa đất số 707, TĐĐ số 5, diện tích 1.120m<sup>2</sup> (trong đó có 200m<sup>2</sup> đất ở và 920m<sup>2</sup> đất vườn); năm 1997, UBND huyện An Nhơn (nay là thị xã An Nhơn) cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Châu Văn Năm là đúng theo quy định của pháp luật. Do đó, việc khiếu nại của bà Nguyễn Thị Luông là không có cơ sở để xem xét, giải quyết.

Công nhận Quyết định số 651/QĐ-UBND ngày 15/3/2017 của Chủ tịch UBND thị xã An Nhơn về việc giải quyết khiếu nại đối với bà Nguyễn Thị Luông là đúng quy định của pháp luật.

**Điều 2.** UBND thị xã An Nhơn công bố và giao Quyết định này đến bà Nguyễn Thị Luông trong thời hạn 07 ngày (kể từ ngày ban hành Quyết định) để thi hành.

**Điều 3.** Bà Nguyễn Thị Luông không đồng ý với Quyết định này, có quyền khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án theo quy định của pháp luật.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Chánh Thanh tra tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND thị xã An Nhơn, Thủ trưởng các đơn vị, cá nhân có liên quan và bà Nguyễn Thị Luông chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- Thanh tra Chính phủ;
- Văn phòng Chính phủ;
- Ban Tiếp công dân của TƯ Đảng và Nhà nước;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- TT. Tỉnh ủy;
- TT. HĐND tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- UBMTTQVN tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT. UBND tỉnh;
- Công an tỉnh;
- Các Sở: TP, NN&PTNT, TC;
- Hội Nông dân, Hội Luật gia;
- UBND thị xã An Nhơn (02 bản);
- Lãnh đạo VP. UBND tỉnh;
- Ban Tiếp công dân tỉnh (niêm yết tại Trụ sở TD);
- Lưu: VT, HSVV-TD.

**CHỦ TỊCH**



**Hồ Quốc Dũng**