

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

Số: **1180/QĐ-UBND**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bình Định, ngày **05 tháng 4** năm 2019

QUYẾT ĐỊNH
Về việc chấp thuận chủ trương đầu tư

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 26/11/2014;

Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ;

Căn cứ hồ sơ đề nghị thực hiện dự án đầu tư của Công ty CP Petec Bình Định;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 177/BC-SKHĐT ngày 03/4/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Chấp thuận nhà đầu tư: Công ty CP Petec Bình Định.

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp thành lập số 4100406219 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp lần đầu ngày 15/5/2001, đăng ký thay đổi lần thứ 12 ngày 25/10/2016.

Địa chỉ trụ sở chính: Số 389 đường Trần Hưng Đạo, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Trọng Phát.

Sinh ngày: 04/10/1954

Quốc tịch: Việt Nam

CMND số 210007806 cấp ngày 23/7/2003 tại Công an tỉnh Bình Định.

Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: Số 1107B đường Trần Hưng Đạo, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

Chỗ ở hiện tại: Số 1107B đường Trần Hưng Đạo, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

Chức vụ: Tổng Giám đốc Công ty.

Thực hiện dự án đầu tư với nội dung sau:

Điều 1. Nội dung dự án đầu tư

1. Tên dự án: Trung tâm kinh doanh các sản phẩm du lịch và dịch vụ hỗ trợ hoạt động du lịch, lữ hành.

2. Mục tiêu, quy mô: Đầu tư xây dựng Trung tâm kinh doanh các sản phẩm du lịch và dịch vụ hỗ trợ hoạt động du lịch, lễ hành nhằm phục vụ du lịch như giới thiệu kinh doanh các sản phẩm đặc trưng của địa phương, dịch vụ nhà hàng ẩm thực.

3. Địa điểm thực hiện: Số 40 đường Tăng Bạt Hổ, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

4. Diện tích đất dự kiến sử dụng: 384m².

5. Tổng vốn đầu tư: 10,5 tỷ đồng (Mười tỷ, năm trăm triệu đồng).

6. Tiến độ thực hiện dự án: Từ quý 2/2019 đến quý 1/2020. Cụ thể như sau:

- Từ quý 2/2019 - quý 3/2019: Thực hiện các thủ tục về đầu tư, đất đai, xây dựng,...

- Từ quý 4/2019 - quý 1/2020: Khởi công xây dựng và hoàn thành đi vào hoạt động.

7. Thời gian hoạt động của dự án: Đến tháng 5/2046 (theo thời hạn thuê đất).

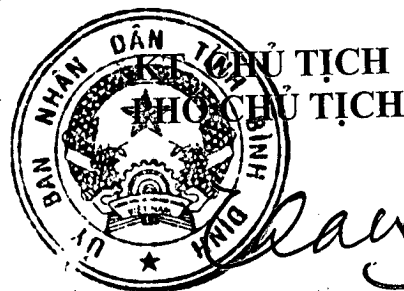
Điều 2. Yêu cầu Nhà đầu tư thực hiện dự án đúng tiến độ đã cam kết và theo quy hoạch được phê duyệt; ký quỹ cam kết đầu tư; trong quá trình triển khai xây dựng dự án, nhà đầu tư không được chuyển nhượng dự án dưới mọi hình thức (kể cả bằng hình thức bán cổ phần); thực hiện đầy đủ các thủ tục về đầu tư, đất đai, xây dựng, bảo vệ môi trường và các quy định hiện hành khác trước khi triển khai dự án.

Điều 3. Sau 12 tháng kể từ ngày chấp thuận chủ trương đầu tư, nhà đầu tư không thực hiện hoặc không có khả năng thực hiện dự án theo tiến độ đăng ký với cơ quan quản lý đầu tư mà không có lý do chính đáng sẽ bị thu hồi chủ trương đầu tư.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và được lập thành 03 bản gốc: 01 bản cấp cho nhà đầu tư, 01 bản lưu tại Sở Kế hoạch và Đầu tư và 01 bản lưu tại Văn phòng UBND tỉnh. Sao gửi các Sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Du lịch; UBND thành phố Quy Nhơn ./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- CVP, PVP KT;
- Lưu: VT, K1, K16. *ba*



Phan Cao Thắng