

QUYẾT ĐỊNH

**V/v giải quyết khiếu nại của bà Đỗ Thị Nho và bà Võ Thị Chôn
(Đại diện hộ ông Phạm Cang, ông Phạm Chiêu và ông Phạm Rão)
Địa chỉ: Khu vực 3, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn.
(lần đầu)**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật Khiếu nại ngày 11 tháng 11 năm 2011;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 75/2012/NĐ-CP ngày 03 tháng 10 năm 2012 quy định chi tiết một số điều của Luật Khiếu nại năm 2011;

Xét đề nghị của Chánh Thanh tra tỉnh tại Văn bản số 05/TTr-P3 ngày 20/3/2017 và Văn bản số 154/TTr-P3 ngày 21/3/2017;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Không công nhận nội dung đơn của bà Đỗ Thị Nho và bà Võ Thị Chôn (ông Phạm Cang, ông Phạm Chiêu và ông Phạm Rão chết, bà Đỗ Thị Nho và bà Võ Thị Chôn - đại diện) ở khu vực 3, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn, khiếu nại: Yêu cầu giao thêm đất tái định cư cho đủ với diện tích đất bị thu hồi cho hộ gia đình ông có đất tại phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn do Nhà nước thu hồi để thực hiện Dự án xây dựng Nhà máy xử lý nước thải (CEPT). Vì:

Theo hồ sơ đăng ký thống kê năm 1998, hộ gia đình ông Phạm Cang sử dụng thửa đất số 121, tờ bản đồ số 70, diện tích 357,5m² (gồm 200 m² đất ở và 157,5m² đất vườn) có nguồn gốc do cha mẹ các ông Phạm Cang; ông Phạm Chiêu (Chồng bà Đỗ Thị Nho) và Phạm Rão (Chồng bà Võ Thị Chôn) tạo lập, xây dựng nhà ở ổn định trước năm 1980.

Thực hiện Dự án xây dựng Nhà máy xử lý nước thải (CEPT), hộ gia đình ông Phạm Cang, ông Phạm Chiêu và ông Phạm Rão (Bà Đỗ Thị Nho và bà Võ Thị Chôn - đại diện đứng tên kê khai) thuộc diện giải tỏa trắng với diện tích thu hồi là 464m² (chênh lệch tăng 106,5m² do hộ chiếm dụng đất lúa của thửa 120, tờ bản đồ và thửa 83, tờ bản đồ số 70, loại đất lúa của UBND phường trước ngày 01/7/2004). Qua kết quả kiểm kê, Hội đồng bồi thường, giải phóng mặt bằng của dự án đã tính toán bồi thường, hỗ trợ cho hộ ông Phạm Cang, ông Phạm Chiêu và ông Phạm Rão với số tiền 287.533.000đ và giao 01 lô đất tái định cư số 72, diện tích

133m² (tiền sử dụng đất nộp theo giá bồi thường). Sau đó, được tính bổ sung hỗ trợ đời sống, chênh lệch đất tái định cư và hỗ trợ thiệt hại mất thu nhập cho hộ (Bà Đỗ Thị Nho và bà Võ Thị Chồn đã thống nhất nhận tiền bồi thường, hỗ trợ, nhận đất tái định cư và tự thỏa thuận phân chia) là đúng quy định của pháp luật và chính sách của UBND tỉnh tại thời điểm áp dụng cho dự án, phù hợp với Khung chính sách tái định cư của Dự án Vệ sinh môi trường các thành phố duyên hải.

Điều 2. Giao Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn tổ chức công bố và giao Quyết định này đến hộ bà Đỗ Thị Nho và bà Võ Thị Chồn trong thời hạn 03 ngày (kể từ ngày ban hành Quyết định) để thi hành.

Điều 3. Trong thời hạn luật định, bà Đỗ Thị Nho và bà Võ Thị Chồn không đồng ý với kết quả giải quyết khiếu nại lần đầu của Chủ tịch UBND tỉnh, có quyền khiếu nại đến Bộ Tài nguyên và Môi trường hoặc khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án theo quy định của pháp luật về tố tụng hành chính.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Chánh Thanh tra tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh, Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn, Thủ trưởng các đơn vị, cá nhân có liên quan và bà Đỗ Thị Nho và bà Võ Thị Chồn chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Thanh tra Chính phủ;
- Văn phòng Chính phủ;
- Ban Tiếp công dân của Trung ương;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- TT.Tỉnh ủy;
- TT.HĐND tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- UBMTTQVN tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT. UBND tỉnh;
- Thanh tra tỉnh, Công an tỉnh;
- Các Sở: TP, XD, TC;
- Hội Nông dân, Hội Luật gia;
- UBND thành phố Quy Nhơn (02 bản để tổng đạt);
- Báo Bình Định (đăng tin);
- Ban Tiếp công dân tỉnh (niêm yết tại Trụ sở TD);
- UBND phường Nhơn Bình;
- Lưu: VT, TTTH, HSVV(39b).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Phan Cao Thắng