

QUYẾT ĐỊNH

V/v giải quyết khiếu nại của bà Đào Thị Huệ

**Địa chỉ: Số 403 đường Tây Sơn, phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn.
(lần hai)**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2003 và năm 2013;

Căn cứ Luật Khiếu nại ngày 11 tháng 11 năm 2011;

Căn cứ Nghị định số 181/2004/NĐ-CP ngày 29/10/2004 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành Luật Đất đai năm 2003 và Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 75/2012/NĐ-CP ngày 03 tháng 10 năm 2012 quy định chi tiết một số điều của Luật Khiếu nại năm 2011;

Xét đề nghị của Chánh Thanh tra tỉnh tại Văn bản số 832/TTT-P3 ngày 28/12/2016 và Văn bản số 143/TTT-P3 ngày 15/3/2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Không công nhận đơn của của bà Đào Thị Huệ (Địa chỉ: Số 403 đường Tây Sơn, phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn), khiếu nại: Yêu cầu bồi thường đối với 17,8m² đất do Nhà nước thu hồi của bà tại phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn để thực hiện Dự án nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 1D (Đoạn từ Ngã ba Long Vân đến Bến xe liên tỉnh), vì:

Năm 1998, thực hiện Dự án xây dựng đường Quy Nhơn - Sông Cầu, bà Đào Thị Huệ sử dụng phần diện tích đất 119,2 m² tại phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn, diện tích bị thu hồi 48,8 m², diện tích còn lại 70,4 m². Tuy nhiên, năm 2000 bà Huệ được đo đạc diện tích thực tế sử dụng là 112,4 m²; đến năm 2004, bà Đào Thị Huệ làm đơn xin chứng nhận hợp lệ về đất ở, trong đó có ghi diện tích đất là 112 m² (được 03 nhân chứng xác nhận, UBNDTTQ phường và UBND phường Quang Trung ký chứng nhận). Năm 2015, hộ bà Đào Thị Huệ được các cơ quan chức năng đo đạc, xác định diện tích đất sử dụng 134,8 m², diện tích bị giải tỏa 17,8 m², diện tích còn lại 117 m² lớn hơn diện tích đất bà làm đơn xin chứng nhận hợp lệ về đất ở. Mặt khác, kết quả kiểm tra, xác minh của cơ quan chức năng thể hiện phần diện tích 17,8 m² đất bà khiếu nại đã được Nhà nước thu hồi và bồi thường trong Dự án xây dựng đường

Quy Nhơn - Sông Cầu năm 1998. Do đó, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng của thành phố Quy Nhơn không tính toán bồi thường, hỗ trợ đối với 17,8 m² đất cho bà Đào Thị Huệ là đúng quy định pháp luật và chính sách của UBND tỉnh áp dụng cho Dự án tại thời điểm.

Công nhận Quyết định số 2359/QĐ-UBND ngày 20/4/2016 của Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn về việc giải quyết khiếu nại đối với bà Đào Thị Huệ là đúng quy định pháp luật.

Điều 2. Giao Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn tổ chức công bố và giao Quyết định này đến hộ bà Đào Thị Huệ trong thời hạn 07 ngày (kể từ ngày ban hành Quyết định) để thi hành.

Điều 3. Bà Đào Thị Huệ không đồng ý với Quyết định này, có quyền khởi kiện vụ án hành chính theo quy định của pháp luật.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Chánh Thanh tra tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn, Thủ trưởng các đơn vị, cá nhân có liên quan và bà Đào Thị Huệ chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Thanh tra Chính phủ (b/c);
- Văn phòng Chính phủ (b/c);
- Bộ Tài nguyên và Môi trường (b/c);
- Ban Tiếp công dân Trung ương (b/c);
- TT. Tỉnh ủy (b/c);
- TT. HĐND tỉnh (b/c);
- UBNDTTQVN tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT. UBND tỉnh;
- Văn phòng Tỉnh ủy;
- Thanh tra tỉnh, Công an tỉnh;
- Các Sở: TP, TC, GTVT;
- Hội Nông dân, Hội Luật gia;
- UBND thành phố Quy Nhơn (2 bản);
- CVP, PVP-TD;
- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- Lưu: VT, TTTH, HSVV-TD.H (35b) 



Phan Cao Thắng