

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

Số: _____/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bình Định, ngày _____ tháng _____ năm 2020

QUYẾT ĐỊNH
Về việc chấp thuận chủ trương đầu tư

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 26/11/2014;

Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ;

Căn cứ hồ sơ đề nghị thực hiện dự án đầu tư của Công ty TNHH Xây dựng Thuận Nghĩa;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo số 132/BC-SKHĐT ngày 10/3/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Chấp thuận nhà đầu tư: Công ty TNHH Xây dựng Thuận Nghĩa.

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp thành lập số 4100434583 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp lần đầu ngày 09/01/2002, đăng ký thay đổi lần thứ 16 ngày 17/01/2020.

Địa chỉ trụ sở chính: Số 32 đường Lê Xuân Trữ, phường Lý Thường Kiệt, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

Người đại diện theo pháp luật: Bà Mai Thị Minh Hảo.

Chức danh: Giám đốc.

Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: 44 Lê Duẩn, phường Lý Thường Kiệt, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

Chỗ ở hiện nay: 44 Lê Duẩn, phường Lý Thường Kiệt, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

Thực hiện dự án đầu tư với nội dung sau:

Điều 1. Nội dung dự án đầu tư

1. Tên dự án: Khu dịch vụ bãi đậu xe Thuận Nghĩa.

2. Địa điểm thực hiện: Khu vực 5, phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

3. Diện tích đất dự kiến sử dụng: 4.575,6m².

4. Mục tiêu, quy mô: Đầu tư xây dựng khu dịch vụ vận tải bãi đậu xe như bãi đậu xe ô tô 4 chỗ, 7 chỗ; xe chở khách du lịch; bãi đậu xe tải; gara sửa chữa ô tô, khu vực tiếp đón khách; nhà mua bán thiết bị phụ tùng ô tô; căn tin,...

5. Vốn đầu tư thực hiện dự án: 7.652.257.462 đồng.

6. Tiến độ thực hiện: Từ quý 1/2020 - quý 3/2021. Cụ thể: Quý 1/2020 - quý 3/2020 thực hiện các thủ tục chuẩn bị đầu tư, các điều kiện kỹ thuật để chuẩn bị khởi công xây dựng công trình; quý 4/2020 - quý 3/2021 khởi công xây dựng công trình và hoàn thành đi vào hoạt động.

7. Thời gian hoạt động của dự án: 50 năm.

Điều 2. Yêu cầu Nhà đầu tư tự chịu trách nhiệm về giải phóng mặt bằng, xây dựng hạ tầng kỹ thuật kết nối từ khu đất dự án đến đường giao thông theo quy hoạch; thực hiện dự án theo quy hoạch được phê duyệt và triển khai xây dựng dự án theo đúng tiến độ đã cam kết; không được chuyển nhượng dự án, ký quỹ cam kết đầu tư theo quy định; thực hiện đầy đủ các thủ tục về đầu tư, đất đai, xây dựng, bảo vệ môi trường, phòng cháy chữa cháy và các quy định hiện hành khác có liên quan trước khi triển khai dự án.

Điều 3. Sau 12 tháng kể từ ngày chấp thuận chủ trương đầu tư, nhà đầu tư không thực hiện hoặc không có khả năng thực hiện dự án theo tiến độ đăng ký với cơ quan quản lý đầu tư mà không có lý do chính đáng sẽ bị thu hồi chủ trương đầu tư.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và được lập thành 03 bản gốc: 01 bản cấp cho nhà đầu tư, 01 bản lưu tại Sở Kế hoạch và Đầu tư và 01 bản lưu tại Văn phòng UBND tỉnh. Sao gửi các Sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Giao thông vận tải; UBND thành phố Quy Nhơn./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- CVP, PVP VX;
- Lưu: VT, K1, K19.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phan Cao Thắng