

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

Số: /UBND-KT

V/v kiểm tra, rà soát diện tích đất
trồng lúa đối với dự án Công viên
sáng tạo TMA Quy Nhơn

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do – Hạnh phúc**

Bình Định, ngày tháng năm 2019

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND thành phố Quy Nhơn;
- Công ty TNHH Giải pháp phần mềm Tường Minh Bình Định.

Xét đề nghị của Công ty TNHH Giải pháp phần mềm Tường Minh Bình Định tại Văn bản số 026/2019 TMA-BĐ ngày 14/11/2019 và đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 2804/STNMT-CCQLĐĐ ngày 12/12/2019 về việc giải quyết kiến nghị của Công ty TNHH Giải pháp phần mềm Tường Minh Bình Định (có sao chụp đính kèm); Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Giao UBND thành phố Quy Nhơn chỉ đạo UBND phường Ghềnh Ráng kiểm tra, rà soát lại diện tích đất trồng lúa đối với khu đất UBND tỉnh đã cho Công ty TNHH Giải pháp phần mềm Tường Minh Bình Định thuê để thực hiện dự án Công viên sáng tạo TMA Quy Nhơn tại Quyết định số 3001/QĐ-UBND ngày 04/9/2018 và Quyết định số 2491/QĐ-UBND ngày 22/7/2019 của UBND tỉnh (theo đó, diện tích đất chuyên trồng lúa nước của đợt 1 là 63.039,1m²; đợt 2 là 7.358,2m²) và thực hiện việc thông báo thu tiền bảo vệ, phát triển đất trồng lúa theo quy định.

2. Đối với diện tích 45.488,2m² đất (trong đó có 22.660,6m² đất chuyên trồng lúa nước): theo quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 của dự án Công viên sáng tạo TMA Quy Nhơn được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2506/QĐ-UBND ngày 25/7/2018 thì phần đất này nằm ngoài dự án và không cho Công ty TNHH Giải pháp phần mềm Tường Minh Bình Định thuê đất; do đó, đồng ý chủ trương không tính thu tiền bảo vệ, phát triển đất trồng lúa theo quy định tại Quyết định số 45/2016/QĐ-UBND ngày 25/8/2016 của UBND tỉnh.

Yêu cầu UBND thành phố Quy Nhơn và các cơ quan liên quan phối hợp tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- CVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K4, K10, K14.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Châu