

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TH
V/v nghĩa vụ tài chính đối với dự
án tại khu đất số 06 đường Trần
Cao Vân, thành phố Quy Nhơn
theo quy hoạch điều chỉnh

Bình Định, ngày tháng năm 2019

Kính gửi:

- Sở Tài chính;
- Cục Thuế tỉnh.

Xét đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 563/TTr-STC ngày 31/10/2019 về việc báo cáo kết quả rà soát lại giá đất do điều chỉnh quy hoạch đối với dự án tại khu đất số 06 đường Trần Cao Vân, phường Lê Lợi, thành phố Quy Nhơn; trên cơ sở ý kiến thống nhất của các thành phần dự họp tại cuộc họp Ban cán sự đảng UBND tỉnh ngày 05/11/2019; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Về chủ trương, thống nhất giữ nguyên số tiền thuê đất mà nhà đầu tư phải nộp vào ngân sách nhà nước được xác định theo hệ số điều chỉnh giá đất phê duyệt tại Quyết định số 3576/QĐ-UBND ngày 03/10/2019 của UBND tỉnh và không thực hiện khấu trừ số tiền nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất vào tiền thuê đất mà nhà đầu tư phải nộp vì nhà đầu tư đã thực hiện dự án mới theo mục đích sử dụng đất khác với mục đích sử dụng đất ban đầu. Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với Cục Thuế tỉnh và các cơ quan có liên quan có văn bản trả lời cho chủ đầu tư dự án nêu trên.

Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh và Thủ trưởng các cơ quan có liên quan phối hợp tổ chức triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở XD, TNMT;
- CVP UBND tỉnh;
- Cty TNHH XNK Phát Trường An;
- Lưu: VT, K1, K4, K7, K14.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Châu

