

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **5496**/UBND - TD
V/v trả lời đơn của bà
Lý Thị Tuyết Anh

Bình Định, ngày **16** tháng **9** năm 2019

Kính gửi: Bà Lý Thị Tuyết Anh.
(Địa chỉ: 217/9 đường Xô Viết Nghệ Tĩnh, phường 17, quận Bình Thạnh,
thành phố Hồ Chí Minh).

UBND tỉnh nhận được đơn của bà Lý Thị Tuyết Anh, với nội dung: kiến nghị xin lại ngôi nhà số 187 đường Phan Bội Châu và nhà số 1107 đường Trần Hưng Đạo, thành phố Quy Nhơn, có nguồn gốc của cha bà là ông Lý Xuân Đài. Sau khi xem xét hồ sơ vụ việc và trên cơ sở kết quả kiểm tra, xác minh của Sở Xây dựng tại Văn bản số 1678/SXD-TTra ngày 30/8/2019; Chủ tịch UBND tỉnh trả lời bà như sau:

1. Đối với ngôi nhà số 209 Phan Bội Châu (số mới hiện nay 187 Phan Bội Châu), thành phố Quy Nhơn:

Nguyên ngôi nhà số 209 Phan Bội Châu (số mới hiện nay 187 Phan Bội Châu), phường Trần Hưng Đạo, thành phố Quy Nhơn có nguồn gốc của bà Dũ An sử dụng; năm 1959 bà Dũ An bán lại cho cha của bà là ông Lý Xuân Đài sử dụng. Đến năm 1976, Nhà nước có Quyết định quản lý và hiện nay đã giao cho Trung tâm Thông tin xúc tiến du lịch trực thuộc Sở Du lịch tỉnh Bình Định trực tiếp sử dụng.

Căn cứ Điều 1 của Nghị quyết số 23/2003/QH11 ngày 26 tháng 11 năm 2003 của Quốc hội về nhà đất do Nhà nước đã quản lý, bố trí sử dụng trong quá trình thực hiện các chính sách quản lý nhà đất và chính sách cải tạo xã hội chủ nghĩa trước ngày 01 tháng 7 năm 1991 quy định: *“Nhà nước không xem xét lại chủ trương, chính sách và việc thực hiện các chính sách về quản lý nhà đất và chính sách cải tạo xã hội chủ nghĩa liên quan đến lĩnh vực nhà đất đã ban hành trước ngày 01 tháng 7 năm 1991. Nhà nước không thừa nhận việc đòi lại nhà đất mà Nhà nước đã quản lý, bố trí sử dụng trong quá trình thực hiện các chính sách về quản lý nhà đất và chính sách cải tạo xã hội chủ nghĩa liên quan đến nhà đất”*.

Do đó, việc bà Lý Thị Tuyết Anh kiến nghị xin lại ngôi nhà số 209 Phan Bội Châu (số mới hiện nay 187 Phan Bội Châu), thành phố Quy Nhơn là không có cơ sở để xem xét, giải quyết.

2. Đối với ngôi nhà số 1107 Trần Hưng Đạo, phường Đống Đa, thành phố Quy Nhơn: Qua kết quả kiểm tra cho thấy, ngôi nhà này hiện nay có 03 nhà là 1107, 1107A, 1107B do các hộ dân đang ở và sử dụng. Việc bà Lý Thị Tuyết Anh (con ông Lý Xuân Đài) kiến nghị xin lại ngôi nhà 1107 Trần Hưng Đạo, phường Đống Đa, thành phố Quy Nhơn nhưng không có chứng cứ chứng minh và cung cấp được các

giấy tờ liên quan đến chủ quyền của của ngôi nhà này nên không có cơ sở để xem xét, giải quyết.

Chủ tịch UBND tỉnh trả lời cho bà Lý Thị Tuyết Anh biết và thực hiện. *Nhan*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Tỉnh ủy (b/c);
- HĐND tỉnh (b/c);
- UBMTTQ Việt Nam tỉnh (b/c);
- Đoàn ĐBQH tỉnh (b/c);
- Chủ tịch, các PCT.UBND tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- Sở Xây dựng;
- UBND thành phố Quy Nhơn;
- CVP, PVP-VX;
- Ban Tiếp công dân;
- Lưu: VT, TTTH, HSVV, T (12 bản). *5*

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Phan Cao Thắng
Phan Cao Thắng