

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 5339 /UBND-TD

Bình Định, ngày 09 tháng 9 năm 2019

V/v trả lời đơn của
bà Trần Thị Kim Long

Kính gửi: Bà Trần Thị Kim Long.

Địa chỉ: Số 06/11 đường 31/3 thành phố Quy Nhơn.

UBND tỉnh nhận được đơn của bà, có nội dung kiến nghị: Xin lại ngôi nhà số 285 đường Quang Trung, thị trấn Bồng Sơn, huyện Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định có nguồn gốc của ông Võ Xuân Minh (*tên thường gọi là ông Minh Huệ, cha chồng bà Trần Thị Kim Long*). Sau khi xem xét hồ sơ vụ việc; kết quả kiểm tra, xác minh, rà soát hồ sơ và đề xuất của Sở Xây dựng tại Văn bản số 1586/SXD-TTra ngày 22/8/2019, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Nguyên ngôi nhà số 285 Quang Trung, thị trấn Bồng Sơn, huyện Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định (*số cũ là 275 Quốc lộ 1, Bồng Sơn, huyện Hoài Nhơn*) có nguồn gốc của vợ chồng ông Lưu Mỹ Lợi và bà Đỗ Thị Như Hoa sử dụng; đến năm 1966, vợ chồng ông Lợi và bà Hoa bán lại cho ông Võ Xuân Minh (*tên thường gọi là ông Minh Huệ, cha chồng bà Trần Thị Kim Long*) sử dụng đến năm 1972, gia đình ông Minh chuyển vào huyện Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh sinh sống.

Ngày 09/02/1980, UBND tỉnh Nghĩa Bình ban hành Quyết định số 223/QĐ-UB về việc quản lý các ngôi nhà vắng chủ tại huyện Hoài Nhơn, trong đó có ngôi nhà số 275 Quốc lộ 1, thị trấn Bồng Sơn, huyện Hoài Nhơn của ông Nguyễn Minh Huệ (*hiện nay là số 285 đường Quang Trung, thị trấn Bồng Sơn, huyện Hoài Nhơn*) và giao cho UBND huyện Hoài Nhơn trực tiếp quản lý, bố trí sử dụng đến nay.

Căn cứ Điều 1 của Nghị quyết số 23/2003/QH11 ngày 26 tháng 11 năm 2003 của Quốc hội về nhà đất do Nhà nước đã quản lý, bố trí sử dụng trong quá trình thực hiện các chính sách quản lý nhà đất và chính sách cải tạo xã hội chủ nghĩa trước ngày 01 tháng 7 năm 1991 quy định: "*Nhà nước không xem xét lại chủ trương, chính sách và việc thực hiện các chính sách về quản lý nhà đất và chính sách cải tạo xã hội chủ nghĩa liên quan đến lĩnh vực nhà đất đã ban hành trước ngày 01 tháng 7 năm 1991.*"

Nhà nước không thừa nhận việc đòi lại nhà đất mà Nhà nước đã quản lý, bố trí sử dụng trong quá trình thực hiện các chính sách về quản lý nhà đất và chính sách cải tạo xã hội chủ nghĩa liên quan đến nhà đất."

Do đó, việc bà Trần Thị Kim Long kiến nghị xin lại ngôi nhà số 285 đường Quang Trung, thị trấn Bồng Sơn, huyện Hoài Nhơn (số cũ là 275 Quốc lộ 1, Bồng Sơn, huyện Hoài Nhơn) là không có cơ sở để xem xét, giải quyết.

Chủ tịch UBND tỉnh trả lời cho bà rõ. / 

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT. Tỉnh ủy (b/c);
- TT. HĐND tỉnh (b/c);
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Chủ tịch và các PCTTT. UBND tỉnh;
- Văn phòng Tỉnh ủy;
- Sở Xây dựng;
- UBND huyện Hoài Nhơn;
- CVP và PVP-VX;
- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- Lưu: VT, HSVV-TD (16b). 



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**


Phan Cao Thắng