

Số: /QĐ-UBND

Bình Định, ngày tháng năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá cho thuê diện tích bán hàng tại
chợ Hoài Phú, xã Hoài Phú, huyện Hoài Nhơn của chu kỳ I (10 năm)**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Giá ngày 20/6/2012;

Căn cứ Nghị định số 177/2013/NĐ-CP ngày 14/11/2013 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Giá;

Căn cứ Nghị định số 149/2016/NĐ-CP ngày 11/11/2016 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 177/2013/NĐ-CP ngày 14/11/2013 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 41/2014/QĐ-UBND ngày 25/12/2014 của UBND tỉnh về việc ban hành quy định về quản lý giá và điều tiết giá trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 85/2016/QĐ-UBND ngày 21/12/2016 của UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 41/2014/QĐ-UBND ngày 25/12/2014 của UBND tỉnh;

Xét đề nghị của UBND huyện Hoài Nhơn tại Tờ trình số 548/TTr-UBND ngày 25/10/2019 và ý kiến thẩm định của Sở Tài chính tại Tờ trình số 615/TTr-STC,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá cho thuê diện tích bán hàng tại chợ Hoài Phú, xã Hoài Phú, huyện Hoài Nhơn của chu kỳ I (10 năm) (đã bao gồm thuế giá trị gia tăng), cụ thể như sau:

1. Đối với các lô ki ốt, giá khởi điểm để đấu giá cho thuê được xác định cụ thể:

- Số hiệu lô từ K1 đến K9 (có mặt tiền hướng ra đường giao thông) là: 3.000.000 đồng/m²/10 năm.

- Số hiệu lô từ K10 đến K17 (có mặt tiền hướng vào bên trong trung tâm chợ) là: 2.000.000 đồng/m²/10 năm.

1.2. Đối với các lô nhà lồng, giá khởi điểm để đấu giá cho thuê được xác định cụ thể:

- Số hiệu từ lô 01 đến lô 48 là: 3.125.000 đồng/m²/10 năm.

Điều 2. Về thực hiện các nghĩa vụ thuế, quản lý và sử dụng nguồn thu từ số tiền trúng đấu giá cho thuê diện tích bán hàng tại chợ Hoài Phú, xã Hoài Phú, huyện Hoài Nhơn cụ thể như sau:

- Đơn vị thu giá dịch vụ có trách nhiệm liên hệ với cơ quan thuế để được hướng dẫn cụ thể về nghĩa vụ thuế và hóa đơn giá dịch vụ theo quy định hiện hành của Nhà nước.

- Việc quản lý và sử dụng nguồn thu thực hiện theo quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 3. Giao UBND huyện Hoài Nhơn chỉ đạo các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức triển khai thực hiện công tác đấu giá theo quy định của pháp luật có liên quan.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở Tài chính, Công Thương; Chủ tịch UBND huyện Hoài Nhơn và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- PCTTT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K6, K7.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phan Cao Thắng