

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Khu du lịch biển
Casa Marina Island tại phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 26/11/2014;

Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 843/QĐ-UBND ngày 18/3/2016 của UBND tỉnh về chấp thuận chủ trương cho Công ty cổ phần Đầu tư Trường Thành Quy Nhơn đầu tư dự án Khu du lịch biển Casa Marina Island;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo số 879/BC-SKHĐT ngày 19/11/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Khu du lịch biển Casa Marina Island tại 02 đảo (hòn Đất và hòn Ngang) thuộc phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn, với các nội dung sau:

STT	Nội dung theo Quyết định số 843/QĐ-UBND ngày 18/3/2016 của Chủ tịch UBND tỉnh	Nội dung điều chỉnh
1	Nhà đầu tư: Công ty CP Đầu tư Trường Thành Quy Nhơn. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp thành lập số 4101451990 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp lần đầu ngày 28/10/2015, đăng ký thay đổi lần thứ 01 ngày 21/12/2015. Địa chỉ trụ sở chính: 41 Tôn Đức Thắng, phường Lý Thường Kiệt, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.	Nhà đầu tư: Công ty CP Du lịch Trường Thành Island. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp thành lập số 4101551748 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp lần đầu ngày 04/10/2019. Địa chỉ trụ sở chính: 159 Tây Sơn, phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định. Người đại diện theo pháp luật: Ông Đặng Trần Quyết.

	Người đại diện theo pháp luật: Ông Trần Hạnh. Sinh ngày: 09/02/1978 Quốc tịch: Việt Nam Chứng minh nhân dân số 025439003 cấp ngày 23/02/2011 tại Công an thành phố Hồ Chí Minh. Địa chỉ thường trú: 54L đường 11, phường Tăng Nhơn Phú B, Quận 9, thành phố Hồ Chí Minh. Chỗ ở hiện nay: 54L đường 11, phường Tăng Nhơn Phú B, Quận 9, thành phố Hồ Chí Minh. Số điện thoại: 0903387717 Chức vụ: Tổng Giám đốc Công ty.	Sinh ngày: 11/6/1981 Quốc tịch: Việt Nam Chứng minh nhân dân số 012425419 cấp ngày 24/8/2009 tại Công an thành phố Hà Nội. Địa chỉ thường trú: Số 6 ngõ Cột Cờ, phường Đồng Tâm, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội. Chỗ ở hiện nay: Số 6 ngõ Cột Cờ, phường Đồng Tâm, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội. Chức vụ: Giám đốc Công ty.
2	Tiến độ thực hiện: 30 tháng. Cụ thể: - Giai đoạn chuẩn bị đầu tư: 06 tháng, từ tháng 12/2015 đến tháng 6/2016; - Giai đoạn đầu tư dự án: 24 tháng, từ tháng 7/2016 đến tháng 7/2018; - Hoàn thành đi vào hoạt động: Tháng 8/2018	Tiến độ thực hiện: - Giai đoạn 1: + Từ tháng 12/2015 - tháng 6/2020: Hoàn thành GPMB và xin giao đất hòn Ngang diện tích khoảng 12,8ha; + Từ tháng 6/2020 - tháng 6/2022: Thi công xây dựng hạ tầng kỹ thuật, xây dựng công trình tại đảo hòn Ngang. - Giai đoạn 2: + Từ tháng 01/2020 - tháng 6/2020: Hoàn thành GPMB đảo hòn Đất diện tích khoảng 28,5ha; + Từ tháng 7/2020 - tháng 12/2022: Thi công xây dựng hạ tầng kỹ thuật, xây dựng công trình tại đảo hòn Đất.

Điều 2. Quyết định này điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 843/QĐ-UBND ngày 18/3/2016 của Chủ tịch UBND tỉnh.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Du lịch, Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn; Công ty CP Du lịch Trường Thành Island

và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- CVP, PVP QT;
- Lưu: VT, K1, K16.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phan Cao Thắng