

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất và giao đất cho Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng và PTQĐ huyện Hoài Nhơn để xây dựng Khu tái định cư phục vụ GPMB thuộc dự án Mở rộng Bệnh viện Đa khoa khu vực Bồng Sơn tại thị trấn Bồng Sơn, huyện Hoài Nhơn

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1262/QĐ-UBND ngày 11/4/2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 huyện Hoài Nhơn;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 942/TTr-TNMT ngày 06/11/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 587,2 m² đất, bao gồm: 218,2 m² đất trụ sở cơ quan, 369m² đất cơ sở sản xuất kinh doanh thuộc các thửa đất số: 80 (tờ bản đồ số 91); 25 (tờ bản đồ số 92), thị trấn Bồng Sơn, huyện Hoài Nhơn và giao cho Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Hoài Nhơn để xây dựng Khu tái định cư phục vụ GPMB thuộc dự án Mở rộng Bệnh viện Đa khoa khu vực Bồng Sơn tại thị trấn Bồng Sơn, huyện Hoài Nhơn.

Vị trí, diện tích, ranh giới khu đất xin giao được xác định theo 02 bản trích lục bản đồ địa chính (kèm theo Bảng kê diện tích các thửa đất) do Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Hoài Nhơn lập, được phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Hoài Nhơn xác nhận ngày 28/10/2019.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Hoài Nhơn: Niêm yết công khai quy hoạch sử dụng đất khu dân cư cho nhân dân được biết.

2. Giao UBND huyện Hoài Nhơn:

- Thực hiện việc giao đất ở khu dân cư cho 03 hộ gia đình, cá nhân thuộc diện tái định cư theo quy định của Luật Đất đai năm 2013; chỉnh lý biến động đất đai theo quy định;

- Thu tiền sử dụng đất, các khoản phí và lệ phí nộp vào ngân sách nhà nước theo quy định.

3. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Thông báo cho Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Hoài Nhơn nộp phí và lệ phí theo quy định hiện hành;

- Xác định mốc giới và giao đất trên thực địa;

- Chỉnh lý hồ sơ địa chính.

4. Quá thời hạn 12 tháng kể từ ngày ký Quyết định, Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Hoài Nhơn chưa tổ chức giao đất ở cho các hộ gia đình, cá nhân xây dựng nhà ở thì Quyết định này không còn hiệu lực.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Hoài Nhơn, Chủ tịch UBND thị trấn Bồng Sơn, Hiệu trưởng Trường Tiểu học Bồng Sơn, Giám đốc Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Hoài Nhơn và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của Văn phòng UBND tỉnh.//

Nơi nhận

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- TTTHCB;
- Lưu: VT, K4, K7.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN



KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Châu