

Số: 4403/QĐ-UBND

Bình Định, ngày 04 tháng 11 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất SXKD phi nông nghiệp tại khu đất thuộc thị trấn Ngô Mây, huyện Phù Cát của Công ty cổ phần Dược – Trang thiết bị y tế Bình Định để làm kho và văn phòng làm việc chi nhánh

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh Bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

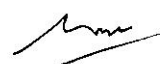
Căn cứ Quyết định số 3372/QĐ-UBND ngày 19/9/2019 của UBND tỉnh về việc cho Công ty CP Dược - Trang thiết bị y tế Bình Định thuê đất đang sử dụng làm kho và văn phòng làm việc chi nhánh tại thị trấn Ngô Mây, huyện Phù Cát;

Xét đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 566/TTr-STC ngày 31/10/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất SXKD phi nông nghiệp tại khu đất thuộc thị trấn Ngô Mây, huyện Phù Cát của Công ty cổ phần Dược – Trang thiết bị y tế Bình Định để làm kho và văn phòng làm việc chi nhánh, cụ thể như sau:

STT	Loại đất	Vị trí	Diện tích (m ²)	Hệ số điều chỉnh giá đất SXKD phi nông nghiệp (K)
1	Khu đất làm kho và văn phòng làm việc chi nhánh của Công ty cổ phần Dược – Trang thiết bị y tế Bình Định	Đường Quang Trung, đoạn từ giáp đường Đình Bộ Lĩnh đến giáp Cầu Phú Kim 4, thị trấn Ngô Mây, huyện Phù Cát	157	2,5



** Hệ số nêu trên làm cơ sở cho cơ quan thuế xác định đơn giá tính tiền thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm cho chu kỳ ổn định 05 năm (từ ngày 19/9/2019 đến ngày 19/9/2024) đối với khu đất thuộc thị trấn Ngô Mây, huyện Phù Cát của Công ty cổ phần Dược – Trang thiết bị y tế Bình Định để làm kho và văn phòng làm việc chi nhánh theo quy định hiện hành của Nhà nước.*

Điều 2. Cục Thuế tỉnh chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức triển khai Điều 1 Quyết định này.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở Tài chính, Tài nguyên và Môi trường; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Giám đốc Công ty cổ phần Dược – Trang thiết bị y tế Bình Định và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- UBND huyện Phù Cát;
- Lưu: VT, K7. *Phu*

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Phu
Phan Châu