

Số: 3892/QĐ-UBND

Bình Định, ngày 25 tháng 10 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

**V/v thu hồi đất của Trung tâm Giống cây trồng Bình Định
và giao cho UBND thị xã An Nhơn quản lý**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 07/01/2017 của Chính phủ quy định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 2232/QĐ-UBND ngày 01/7/2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt phương án sử dụng đất khi thực hiện cổ phần hóa của Trung tâm Giống cây trồng Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 3605/QĐ-UBND ngày 07/10/2019 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh phương án sử dụng đất của Trung tâm Giống cây trồng Bình Định khi thực hiện cổ phần hóa;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 880/TTr-STNMT ngày 11/10/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi khu đất có diện tích 8.597m², thuộc thửa đất số 41, tờ bản đồ số 11, phường Bình Định, thị xã An Nhơn của Trung tâm Giống cây trồng Bình Định và giao cho UBND thị xã An Nhơn quản lý theo quy định.

Lý do thu hồi: theo Phương án sử dụng đất khi thực hiện cổ phần hóa được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2232/QĐ-UBND ngày 01/7/2019 và Quyết định số 3605/QĐ-UBND ngày 07/10/2019.

Điều 2.

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. Giao UBND thị xã An Nhơn tổ chức tiếp nhận và quản lý chặt chẽ khu đất thu hồi theo quy định.

3. Trung tâm Giống cây trồng Bình Định có trách nhiệm bàn giao lại toàn bộ giấy tờ về quyền sử dụng đất để Sở Tài nguyên và Môi trường quản lý theo quy định.

4. Tiền thuê đất kể từ ngày 01/7/2014 (ngày Luật Đất đai năm 2013 có hiệu lực) đến ngày UBND tỉnh ký quyết định thu hồi đất, Trung tâm Giống cây trồng Bình Định có trách nhiệm tự kê khai và nộp theo thông báo của cơ quan thuế theo quy định. Giao Cục Thuế tỉnh rà soát, yêu cầu Trung tâm Giống cây trồng Bình Định thực hiện nghĩa vụ tài chính đối với Nhà nước theo đúng quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Cục trưởng Cục thuế tỉnh, Chủ tịch UBND thị xã An Nhơn, Chủ tịch UBND phường Bình Định và Giám đốc Trung tâm Giống cây trồng Bình Định chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của Văn phòng UBND tỉnh.//

Nơi nhận

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- TTTHCB
- Lưu: VT, K4. K7. *me*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Châu