

QUYẾT ĐỊNH

Về việc đồng ý cho Trung tâm Nước sạch và Vệ sinh môi trường nông thôn Bình Định thuê đất đang sử dụng làm Nhà máy xử lý nước sinh hoạt nông thôn và giếng nước tại xã Tây Giang, huyện Tây Sơn

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 891/TTr-STNMT ngày 15/10/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Đồng ý cho Trung tâm Nước sạch và Vệ sinh môi trường nông thôn Bình Định thuê 1.377m² đất tại 04 vị trí thuộc huyện Tây Sơn để làm Nhà máy xử lý nước sinh hoạt nông thôn và giếng nước như sau:

- Vị trí làm Nhà máy xử lý nước: diện tích 1.287m², thuộc thửa đất số 640, tờ bản đồ số 21, xã Tây Giang;

- Vị trí làm giếng nước số 01: diện tích 30m², thuộc thửa đất số 157, tờ bản đồ số 56, xã Tây Giang;

- Vị trí làm giếng nước số 02: diện tích 30m², thuộc thửa đất số 158, tờ bản đồ số 56, xã Tây Giang;

- Vị trí làm giếng nước số 03: diện tích 30m², thuộc thửa đất số 443, tờ bản đồ số 12, xã Tây Giang.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo 04 Trích lục bản đồ địa chính khu đất thể hiện trên 04 giấy chứng nhận QSDĐ do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp ngày 28/01/2013.

Thời hạn thuê đất: 50 năm kể từ ngày 15/7/2019. Hình thức thuê đất: Trả tiền thuê đất hàng năm.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này,

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Thông báo cho Trung tâm Nước sạch và Vệ sinh môi trường nông thôn Bình Định nộp phí và lệ phí theo quy định của pháp luật;

- Ký hợp đồng thuê đất với Trung tâm Nước sạch và Vệ sinh môi trường nông thôn Bình Định;

- Trao giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Trung tâm Nước sạch và Vệ sinh môi trường nông thôn Bình Định sau khi đã nộp phí, lệ phí theo quy định;

- Chính lý hồ sơ địa chính.

2. Giao Cục Thuế tỉnh xác định giá đất làm cơ sở để xác định đơn giá cho thuê đất đối với Trung tâm Nước sạch và Vệ sinh môi trường nông thôn Bình Định theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục trưởng Cục thuế tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Tây Sơn, Chủ tịch UBND xã Tây Giang, Giám đốc Trung tâm Nước sạch và Vệ sinh môi trường nông thôn Bình Định và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của Văn phòng UBND tỉnh Bình Định.//

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- TTTHCB;
- Lưu: VT, K4, K7. *me*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Châu