

QUYẾT ĐỊNH

Về việc đồng ý cho Trung tâm Nước sạch và Vệ sinh môi trường nông thôn Bình Định thuê đất đang sử dụng làm Nhà điều hành công trình cấp nước sinh hoạt tại xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 2396/QĐ-UBND ngày 15/7/2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Phương án tự chủ, phân loại đơn vị sự nghiệp công lập của các đơn vị trực thuộc Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn năm 2019, 2020;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 889/TTr-STNMT ngày 15/10/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Đồng ý cho Trung tâm Nước sạch và Vệ sinh môi trường nông thôn Bình Định thuê 784,6m² đất thuộc thửa đất số 232, tờ bản đồ số 21, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước để làm Nhà điều hành công trình cấp nước sinh hoạt.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính khu đất thể hiện trên giấy chứng nhận QSDĐ số CT 01237 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp ngày 09/7/2012.

Thời hạn thuê đất: 50 năm kể từ ngày 15/7/2019. Hình thức thuê đất: thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này,

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Thông báo cho Trung tâm Nước sạch và Vệ sinh môi trường nông thôn Bình Định nộp phí và lệ phí theo quy định của pháp luật;

- Ký hợp đồng thuê đất với Trung tâm Nước sạch và Vệ sinh môi trường nông thôn Bình Định;

- Trao giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Trung tâm Nước sạch và Vệ sinh môi trường nông thôn Bình Định sau khi đã nộp phí, lệ phí theo quy định;

- Chính lý hồ sơ địa chính.

2. Giao Cục Thuế tỉnh xác định giá đất làm cơ sở để xác định đơn giá cho thuê đất đối với Trung tâm Nước sạch và Vệ sinh môi trường nông thôn Bình Định theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục trưởng Cục thuế tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước, Chủ tịch UBND xã Phước Sơn, Giám đốc Trung tâm Nước sạch và Vệ sinh môi trường nông thôn Bình Định và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của Văn phòng UBND tỉnh Bình Định./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- TTTHCB;
- Lưu: VT, K4.

me

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Trần Châu
Trần Châu