

Số: /QĐ-UBND

Bình Định, ngày tháng năm 2019

QUYẾT ĐỊNH
Về việc kiện toàn Hội đồng thẩm định bảng giá đất trên địa bàn tỉnh
và Tổ công tác giúp việc cho Hội đồng thẩm định

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp xác định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 87/2016/TT-BTC-BTNMT ngày 22/6/2016 của Bộ Tài chính – Bộ Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn việc thẩm định dự thảo Bảng giá đất của Hội đồng thẩm định bảng giá đất, thẩm định phương án giá đất của Hội đồng thẩm định giá đất;

Xét đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 531/TTr-STC ngày 17/10/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Kiện toàn Hội đồng thẩm định bảng giá đất trên địa bàn tỉnh và Tổ công tác giúp việc cho Hội đồng, cụ thể như sau:

1. Thành phần Hội đồng thẩm định Bảng giá đất trên địa bàn tỉnh (gọi tắt: Hội đồng thẩm định), gồm có:

- Chủ tịch Hội đồng thẩm định: Ông Trần Châu, Phó Chủ tịch UBND tỉnh.
- Thường Trực Hội đồng thẩm định: Ông Lê Hoàng Nghi, Giám đốc Sở Tài chính.

- Các thành viên Hội đồng thẩm định:

- + Ông: Trương Đình Hy, Phó Giám đốc Sở Tư pháp;
- + Ông: Trần Kỳ Quang, Phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;
- + Ông: Đào Hữu Phúc, Phó Cục trưởng Cục Thuế;
- + Ông: Nguyễn Tiến Dũng, Phó Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn;
- + Ông: Đào Xuân Huy, Phó Chủ tịch UBND thị xã An Nhơn;
- + Ông: Nguyễn Chí Công, Phó Chủ tịch UBND huyện Hoài Nhơn;
- + Ông: Nguyễn Hữu Khúc, Phó Chủ tịch UBND huyện Hoài Ân;

- + Ông: Đỗ Tùng Lâm, Phó Chủ tịch UBND huyện An Lão;
- + Ông: Phan Hữu Duy, Phó Chủ tịch UBND huyện Phù Mỹ;
- + Ông: Trần Văn Hương, Phó Chủ tịch UBND huyện Phù Cát;
- + Ông: Trần Hữu Tường, Phó Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước;
- + Ông: Hồ Thành Phi, Phó Chủ tịch UBND huyện Tây Sơn;
- + Ông: Bùi Tấn Thành, Phó Chủ tịch UBND huyện Vĩnh Thạnh;
- + Ông: Nguyễn Bá Đầu, Phó Chủ tịch UBND huyện Vân Canh.

2. Thành phần Tổ công tác giúp việc cho Hội đồng thẩm định (gọi tắt: Tổ công tác), gồm có:

- Tổ trưởng: Ông Nguyễn Thanh Tuấn, Trưởng phòng Quản lý giá và Công sản, Sở Tài chính;
- Tổ phó: Ông Huỳnh Phúc Nguyên, Phó Chi cục trưởng Chi cục Quản lý đất đai, Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Các thành viên Tổ công tác:
 - + Ông: Lê Huy Vũ, Phó Trưởng phòng Phòng Tổng hợp, Văn phòng UBND tỉnh;
 - + Ông: Lê Văn Quang, Phó Trưởng phòng Phòng Quản lý hộ kinh doanh cá nhân và Thu khác, Cục Thuế tỉnh;
 - + Ông: Trương Hoài Nam, Phó Trưởng phòng Phòng Hành chính và Bồi trợ tư pháp, Sở Tư pháp;
 - + Ông: Trần Thái Dũng, Phó Trưởng phòng Phòng Quản lý giá và Công sản, Sở Tài chính;
 - + Bà: Nguyễn Lê Như Thủy, Chuyên viên Phòng Quản lý giá và Công sản, Sở Tài chính.

Điều 2.

1. Hội đồng thẩm định có nhiệm vụ giúp UBND tỉnh thẩm định việc áp dụng các nguyên tắc xác định loại xã, loại đô thị, khu vực, vị trí đất, định giá đất, phương pháp định giá đất trong dự thảo Bảng giá đất do Sở Tài nguyên và Môi trường xây dựng trước khi UBND tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua.
2. Chủ tịch Hội đồng thẩm định có trách nhiệm mời thêm các ngành có liên quan dự họp hoặc lấy ý kiến tham gia để phục vụ công tác thẩm định bảng giá đất trên địa bàn tỉnh (nếu cần thiết).
3. Giao Sở Tài chính là cơ quan thường trực chịu trách nhiệm giúp Hội đồng thẩm định tổ chức thực hiện việc thẩm định bảng giá đất.
4. Tổ công tác có nhiệm vụ dự thảo Văn bản thẩm định bảng giá đất để báo cáo Hội đồng thẩm định xem xét tại cuộc họp thẩm định dự thảo bảng giá đất.
5. Chi phí phục vụ hoạt động cho Hội đồng thẩm định và Tổ công tác được sử dụng từ ngân sách tỉnh bố trí theo dự toán cho Sở Tài chính và mức chi theo quyết định của UBND tỉnh.

Điều 4. Quyết định này thay thế Quyết định số 1804/QĐ-UBND ngày 30/5/2018 của UBND tỉnh về việc kiện toàn Hội đồng thẩm định bảng giá đất trên địa bàn tỉnh và Tổ công tác giúp việc cho Hội đồng;

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở Tài chính, Xây dựng, Tư pháp, Tài nguyên và Môi trường, Cục Trưởng Cục Thuế; Chủ tịch UBND các huyện, thị xã, thành phố; các thành viên có tên tại Điều 1 và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

CHỦ TỊCH

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K7.

Hồ Quốc Dũng