

Số: /QĐ-UBND

Bình Định, ngày tháng 10 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng và kế hoạch lựa chọn nhà thầu
Công trình: Di dời, ngầm hóa hệ thống hạ tầng kỹ thuật
đường An Dương Vương**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05/4/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 68/2019/NĐ-CP ngày 14/8/2019 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 10/2015/T-BKHĐT ngày 26/10/2015 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định chi tiết về kế hoạch lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Quyết định số 2251/QĐ-UBND ngày 02/7/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh về chủ trương đầu tư xây dựng Dự án: Di dời, ngầm hóa hệ thống hạ tầng kỹ thuật đường An Dương Vương;

Xét đề nghị của UBND thành phố Quy Nhơn tại Tờ trình số 331/TTr-UBND ngày 11/10/2019; báo cáo thẩm định của Sở Xây dựng tại Văn bản số 367/SXD-HTKTTĐ ngày 19/9/2019; Báo cáo thẩm định của Sở Kế hoạch và Đầu tư số 687/BC-SKHĐT ngày 09/10/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Tên Công trình: Di dời, ngầm hóa hệ thống hạ tầng kỹ thuật đường An Dương Vương.

2. Chủ đầu tư: UBND thành phố Quy Nhơn.

3. Tổ chức tư vấn lập báo cáo kinh tế - kỹ thuật: Công ty TNHH Phát triển Công nghệ Việt Long và Công ty TNHH tư vấn xây dựng L&T.

4. Mục tiêu đầu tư: Giải phóng không gian vỉa hè cho khu vực trung tâm, tạo mỹ quan đô thị, phù hợp với chủ trương ngầm hóa lưới điện của thành phố Quy Nhơn, góp phần phát triển du lịch tỉnh nhà; hiện đại hóa lưới điện trong quá trình vận hành và sử dụng điện; nâng cao độ tin cậy và an toàn trong quá trình cung cấp điện; cải thiện chất lượng điện năng, giảm thiểu tổn thất điện năng và điện áp trong quá trình vận hành; đáp ứng tiến độ ngầm hoá theo chủ trương của UBND tỉnh.

5. Nội dung quy mô đầu tư công trình: Hạ ngầm toàn bộ tuyến điện 0,4kV, 22kV và cáp viễn thông trên tuyến đường An Dương Vương đoạn từ ngã 5 Ngô Mây đến ngã 3 Tây Sơn; hệ thống lưới điện, cáp viễn thông được bố trí đi trong hào kỹ thuật, đi trên vỉa hè phía Tây đường An Dương Vương và đầu tư xây dựng tuyến cấp nước D200 mới thay thế tuyến ống hiện trạng, cụ thể:

a) Đường dây 22kV và trạm biến áp:

Lắp đặt mới 06 tủ RMU (Ring main Unit): 01 tủ loại 3 ngăn, 02 tủ loại 4 ngăn, 02 tủ loại 5 ngăn, 01 tủ loại 6 ngăn; Cáp ngầm 22kV cấp nguồn cho trục chính: sử dụng loại đơn pha 3 sợi x Cu/XLPE/PVC/DATA-240mm²-24kV, với chiều dài tuyến Lt = 1.780m; cáp ngầm 22kV cấp nguồn cho các phụ tải: sử dụng dây cáp ngầm 3 pha Cu/XLPE/PVC/DSTA-12.7/22(24)kV, có tiết diện 50mm² (đối với các phụ tải cuối nguồn - nằm trên nhánh rẽ cắt) và tiết diện 95mm² (đối với tuyến đường dây nhánh rẽ cấp điện cho các phụ tải phía Đông đường An Dương Vương). Riêng đường dây nhánh rẽ trên đường Chương Dương để đầu tra cấp điện lại cho các phụ tải hiện trạng và liên kết khép vòng lưới điện sau này sử dụng dây cáp ngầm 3 pha Cu/XLPE/DSTA/PVC-24kV có tiết diện 240mm²; cải tạo 04 trạm biến áp treo trên cột bê tông cốt thép thành trạm trụ kiểu búp sen.

b) Đường dây 0,4kV: Lắp đặt mới 10 tủ phân phối hạ thế composit loại 6 phụ tải; Cáp ngầm 0,4kV: Sử dụng dây cáp ngầm ba pha 4 sợi Cu/XLPE/DSTA/PVC-0,6/1kV có tiết diện dây pha 120mm², dây trung tính 70mm²; nhánh rẽ sử dụng cáp ngầm ba pha 4 sợi Cu/XLPE/DSTA/PVC-0,6/1kV có tiết diện dây pha 95mm², dây trung tính 50mm².

c) Cáp viễn thông: Di chuyển 04 ống cáp hiện có của VNPT vào hào kỹ thuật (ngăn trong cùng); lắp đặt 04 ống nhựa dự phòng cho các nhà mạng khác để lắp đặt cáp viễn thông; lắp đặt hố ga đầu nối cáp viễn thông tại các ngã 3, ngã 4 với kích thước 40x40cm.

d) Đường ống cấp nước: Lắp mới hệ thống ống cấp nước thay thế đường ống hiện trạng, với tổng chiều dài đường ống cấp nước L=2.160m, áp lực thành ống PN10 (trong đó: 300m ống DN50, 80m ống DN100 trả lại các đường ống trong hẻm hiện trạng; 100m ống DN150 đầu nối qua đường An Dương Vương; 1.680m ống DN200 đầu nối vào mạng lưới cấp nước của thành phố); trụ cứu hỏa tận dụng lại 03 trụ cứu hỏa hiện trạng).

đ) Hào kỹ thuật: Sử dụng hào kỹ thuật có 3 ngăn đúc sẵn kích thước RxCxD – (1200x650x1000), đặt trên vỉa hè phía Tây đường An Dương Vương để bố trí cấp trung thế, hạ thế, chiếu sáng và viễn thông. Phạm vi từ ngã ba đường Tây Sơn đến ngã năm đường Ngô Mây; hào kỹ thuật đặt cách mép nhà dân 0,9m ; khoảng 50m bố trí 01 hố ga kỹ thuật.

e) Lát gạch Grannit bồn hoa và hoàn trả: Lát đá bồn hoa và hoàn trả vỉa hè Grannit không đánh bóng kích thước (60x30x3)cm.

(Nội dung chi tiết của công trình theo hồ sơ do đơn vị tư vấn lập và đã được Sở Xây dựng thẩm định tại Văn bản số 367/SXD-HTKTTĐ ngày 19/9/2019).

6. Địa điểm xây dựng: thành phố Quy Nhơn.

7. Loại, cấp và nhóm công trình: Công trình hạ tầng kỹ thuật, cấp III - nhóm C.

8. Tổng mức đầu tư: 53.934.090.000 đồng *(Năm mươi ba tỷ, chín trăm ba mươi bốn triệu, không trăm chín mươi nghìn đồng)*

Trong đó:

- | | |
|-----------------------------|------------------------|
| - Chi phí xây dựng | : 40.234.458.000 đồng; |
| - Chi phí thiết bị | : 5.659.644.000 đồng; |
| - Chi phí QLDA | : 792.867.000 đồng; |
| - Chi phí tư vấn ĐTXD | : 2.017.433.000 đồng; |
| - Chi phí bồi thường, HTTĐC | : 500.000.000 đồng; |
| - Chi phí khác | : 2.161.398.000 đồng; |
| - Dự phòng chi | : 2.568.290.000 đồng. |

9. Nguồn vốn đầu tư: Theo Quyết số 2251/QĐ-UBND ngày 02/7/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh.

10. Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư trực tiếp quản lý dự án.

11. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2019 – 2021.

12. Tổ chức thực hiện: Theo quy định của Luật Xây dựng và các quy định hiện hành của Nhà nước về công tác đầu tư xây dựng.

Điều 2. Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Di dời, nâng hóa hệ thống hạ tầng kỹ thuật đường An Dương Vương với những nội dung chi tiết theo phụ lục đính kèm Quyết định này.

Điều 3. Ủy ban nhân dân thành phố Quy Nhơn tiếp thu ý kiến của cơ quan thẩm định để hoàn thiện hồ sơ và tổ chức thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Quy Nhơn, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, PCT P.C.Thắng;
- CVP, PVPKT;
- Lưu: VT, K1, K14.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phan Cao Thắng

PHỤ LỤC KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU
Công trình: Di dời, ngầm hóa hệ thống hạ tầng kỹ thuật
đường An Dương Vương
(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày /10/2019
của Chủ tịch UBND tỉnh)

Stt	Tên gói thầu	Giá gói thầu (1000 đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức đấu thầu	Thời gian bắt đầu lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng
1	Lập thiết kế bản vẽ thi công - dự toán công trình	669.674	Ngân sách nhà nước	Đấu thầu rộng rãi	01 (một) giai đoạn, 02 (hai) túi hồ sơ	Quý IV năm 2019	Hợp đồng trộn gói	30 ngày
2	Lập kế hoạch bảo vệ môi trường	18.692	Ngân sách nhà nước	Chỉ định thầu	Thương thảo hợp đồng	Quý IV năm 2019	Hợp đồng trộn gói	15 ngày
3	Lập HSMT và ĐGHSDT lập thiết kế BVTC – dự toán	5.464	Ngân sách nhà nước	Tự thực hiện	Thỏa thuận giao việc	Quý IV năm 2019	Hợp đồng trộn gói	35 ngày
4	Lập HSMT, phân tích đánh giá HSDT Gói thầu: Giám sát thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị	7.283	Ngân sách nhà nước	Tự thực hiện	Thỏa thuận giao việc	Quý IV năm 2019	Hợp đồng trộn gói	35 ngày
5	Lập HSMT, phân tích đánh giá HSDT dự án	113.655	Ngân sách nhà nước	Chỉ định thầu	Thương thảo hợp đồng	Quý IV năm 2019	Hợp đồng trộn gói	45 ngày

6	Tư vấn giám sát thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị	892.569	Ngân sách nhà nước	Đấu thầu rộng rãi	01 (một) giai đoạn, 02 (hai) túi hồ sơ	Quý IV năm 2019	Hợp đồng trọn gói	Theo tiến độ xây lắp
7	Tư vấn kiểm toán công trình	376.258	Ngân sách nhà nước	Chỉ định thầu	Thương thảo hợp đồng	Năm 2021	Hợp đồng trọn gói	45 ngày
8	Bảo hiểm công trình xây dựng	144.844	Ngân sách nhà nước	Chỉ định thầu	Thương thảo hợp đồng	Quý IV năm 2019	Hợp đồng trọn gói	Theo tiến độ xây lắp
9	Toàn bộ khối lượng Dự án: Di dời, ngầm hóa hệ thống hạ tầng kỹ thuật đường An Dương Vương	49.395.841 (Trong đó: - Chi phí xây dựng và thiết bị: 45.894.102; - Chi phí hạng mục chung: 1.207.034; - Dự phòng (5%CPXD-TB): 2.294.705)	Ngân sách nhà nước	Đấu thầu rộng rãi	01 (một) giai đoạn, 02 (hai) túi hồ sơ	Quý IV năm 2019 – Quý I năm 2020	Đơn giá cố định	300 ngày
Tổng cộng giá gói thầu 51.624.280.000 đồng (Năm mươi một tỷ, sáu trăm hai mươi bốn triệu, hai trăm tám mươi nghìn đồng chẵn)								

Ghi chú: Giá các gói thầu trên được tạm tính theo tổng mức đầu tư của dự án trong Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng đã được Sở Xây dựng thẩm định tại Văn bản số 367/SXD-HTKTTĐ ngày 19/9/2019.

