

Số: /QĐ-UBND

Bình Định, ngày tháng 10 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt bổ sung, điều chỉnh cục bộ quy hoạch phân
khu tỷ lệ 1/2.000 Không gian du lịch vịnh Quy Nhơn**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17/6/2009;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số Điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018;

Căn cứ Quyết định số 495/QĐ-TTg ngày 14/4/2015 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt đồ án quy hoạch chung xây dựng thành phố Quy Nhơn và vùng phụ cận đến năm 2035, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Quyết định số 3676/QĐ-UBND ngày 18/10/2016 của UBND tỉnh về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2.000 Không gian du lịch vịnh Quy Nhơn;

Theo Thông báo số 225/TB-UBND ngày 24/9/2019 của UBND tỉnh về việc di dời 03 khách sạn ven biển thuộc phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn;

Xét đề nghị của Sở Xây dựng tại Tờ trình số 272/TTr-SXD ngày 04/10/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt bổ sung, điều chỉnh Quyết định số 3676/QĐ-UBND ngày 18/10/2016 của UBND tỉnh về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2.000 Không gian du lịch vịnh Quy Nhơn như sau:

1. Tại Điểm c Khoản 7 Điều 1, điều chỉnh đối với câu: “*Đoạn công viên còn lại từ Khách sạn Hải Âu đến khách sạn Hoàng Gia nâng cấp chất lượng cảnh quan, quy mô khoảng 6,2ha.*” thành: “*Đoạn công viên còn lại từ Khách sạn Hải Âu đến khách sạn Hoàng Gia nâng cấp chất lượng cảnh quan, quy mô khoảng 7,25ha; công trình khách sạn Hải Âu, khách sạn Hoàng Yến phải giải tỏa, di dời chậm nhất đến hết thời hạn thuê đất của từng dự án để tạo không gian công cộng, sinh hoạt cộng đồng, không bị che khuất tầm nhìn toàn tuyến công viên ven biển; khách sạn Bình Dương di dời theo lộ trình đã được UBND tỉnh phê duyệt.*”

2. Điều chỉnh chức năng sử dụng đất 03 khách sạn ven biển (khách sạn Hải Âu, Hoàng Yến và Bình Dương) thành đất công viên công cộng phục vụ sinh hoạt cộng đồng.

Điều 2. Quyết định này bổ sung, điều chỉnh Quyết định số 3676/QĐ-UBND ngày 18/10/2016 của UBND tỉnh. Các nội dung khác không phê duyệt điều chỉnh tại Quyết định này thì vẫn thực hiện theo Quyết định số 3676/QĐ-UBND ngày 18/10/2016.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT P.C.Thắng;
- CVP, PVPKT;
- Lưu: VT, K1, K4, K7, K14.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phan Cao Thắng