

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT

Bình Định, ngày tháng 6 năm 2020

V/v cấp Giấy chứng nhận
quyền sử dụng đất theo quy
hoạch chi tiết điều chỉnh tại
Phân khu số 9 thuộc Khu đô
thị du lịch sinh thái Nhơn Hội

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Ban Quản lý Khu kinh tế.

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 1370/STNMT-CCQLĐĐ ngày 04/6/2020 về việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Phân khu số 9, Khu đô thị du lịch sinh thái Nhơn Hội theo quy hoạch chi tiết điều chỉnh cho Công ty cổ phần Phát triển bất động sản Phát Đạt; đề nghị của Ban Quản lý Khu kinh tế tại Văn bản số 668/BQL-QLTNMT ngày 26/5/2020 và đề nghị của Công ty cổ phần Phát triển bất động sản Phát Đạt tại Văn bản số 211/2020/PĐ-ĐT ngày 16/5/2020; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Về chủ trương, đồng ý cho thực hiện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với phần diện tích 162.247,18m², bao gồm 127.007,067m² đất ở liên kế và 35.240,113m² đất ở biệt thự của dự án Đầu tư phát triển đô thị tại Phân khu số 9 thuộc Khu đô thị du lịch sinh thái Nhơn Hội như đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản nêu trên.

2. Ban Quản lý Khu kinh tế chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan khẩn trương tính toán tiền sử dụng đất, tiền thuê đất phải nộp bổ sung do điều chỉnh quy hoạch của dự án Đầu tư phát triển đô thị tại Phân khu số 9 thuộc Khu đô thị du lịch sinh thái Nhơn Hội, trình cơ quan có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt theo quy định và thông báo cho Nhà đầu tư thực hiện, để Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với phần diện tích còn lại theo quy định của pháp luật.

Thủ trưởng các cơ quan liên quan triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT Nguyễn Phi Long;
- Các Sở XD, TC;
- Cty CP PT bất động sản Phát Đạt;
- CVP, PVP QT;
- Lưu: VT, K6 (09b).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Phi Long