

Số: 3540/QĐ-UBND

Bình Định, ngày 02 tháng 10 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt phương án bổ sung bồi thường, hỗ trợ cho một số hộ dân bị ảnh hưởng do GPMB để thực hiện dự án Khu Công viên khoa học thuộc Khu đô thị Khoa học và Giáo dục Quy Hòa (Thung lũng sáng tạo Quy Nhơn) tại khu vực 2, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Quyết định số 04/2019/QĐ-UBND ngày 14/02/2019 của UBND tỉnh về việc ban hành chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Định; Quyết định số 21/2019/QĐ-UBND ngày 28/5/2019 của UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung một số Điều của Quy định kèm theo Quyết định số 04/2019/QĐ-UBND ngày 14/02/2019 của UBND tỉnh về việc ban hành chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 34/2014/QĐ-UBND ngày 22/12/2014 của UBND tỉnh về việc ban hành bảng giá đất các loại đất năm 2015 (định kỳ 5 năm) trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 54/2017/QĐ-UBND ngày 21/9/2017 của UBND tỉnh về việc ban hành đơn giá nhà cửa, vật kiến trúc và mô mã trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 3419/QĐ-UBND ngày 09/10/2018 của UBND tỉnh về việc phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất và giá đất cụ thể phục vụ bồi thường, GPMB các dự án tại Khu Thung lũng Sáng tạo Quy Nhơn, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn;

Căn cứ Quyết định số 698/QĐ-UBND ngày 06/3/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho một số hộ dân có đất nông nghiệp bị thu hồi do GPMB dự án kho Công viên khoa học thuộc Khu đô thị Khoa học và Giáo dục Quy Hòa (Thung lũng sáng tạo Quy Nhơn) tại khu vực 2, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn (Đợt 1);

Căn cứ Quyết định số 2688/QĐ-UBND ngày 02/8/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho một số hộ dân có đất nông nghiệp bị thu hồi và bổ sung giá trị bồi thường, hỗ trợ cho 05 hộ dân bị ảnh hưởng do GPMB dự án kho Công viên khoa học thuộc Khu đô thị Khoa học và Giáo dục Quy Hòa (Thung lũng sáng tạo Quy Nhơn) tại khu vực 2, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn (Đợt 2);

Xét đề nghị của Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh tại Tờ trình số 204/TTr-HĐBT ngày 18/9/2019 và ý kiến thẩm định của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 832/TTr-STNMT ngày 27/9/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án bổ sung bồi thường, hỗ trợ cho một số hộ dân bị ảnh hưởng do GPMB để thực hiện dự án Khu Công viên khoa học thuộc Khu đô thị Khoa học và Giáo dục Quy Hòa (Thung lũng sáng tạo Quy Nhơn) tại khu vực 2, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn, với các nội dung cụ thể như sau:

- Tổng giá trị bổ sung bồi thường, hỗ trợ và chi phí phục vụ công tác GPMB (2%) là **28.268.280 đồng** (Hai mươi tám triệu, hai trăm sáu mươi tám nghìn, hai trăm tám mươi đồng), trong đó:

- + Tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ bổ sung: 27.714.000 đồng.
- + Chi phí phục vụ công tác GPMB (2%): 554.280 đồng.
- Nguồn vốn chi trả: Ngân sách Nhà nước.

(Chi tiết như phụ lục kèm theo Quyết định này)

Điều 2.

1. Giao Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh chủ trì, phối hợp với các ngành và địa phương tổ chức triển khai thực hiện.

2. Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh và các cơ quan liên quan đề xuất tạm ứng ngân sách tỉnh để kịp thời chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân bị thiệt hại do GPMB dự án nêu trên.

Điều 3.

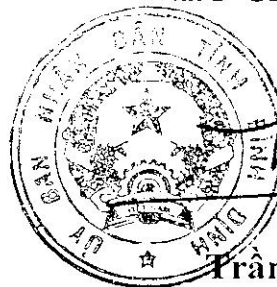
1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký và điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 698/QĐ-UBND ngày 06/3/2019 và Quyết định số 2688/QĐ-UBND ngày 02/8/2019 của Chủ tịch UBND.

2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Trưởng ban Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và hộ dân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. *./.*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- PVP QT;
- Lưu: VT, K7, K16. *./.*

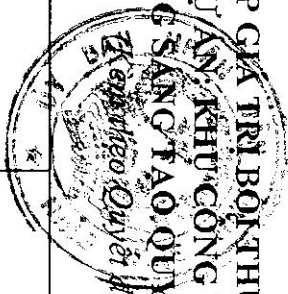
**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Trần Châu

Phụ lục

BẢNG TỔNG HỢP CỦA TRỊ BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ BỔ SUNG CHO MỘT SỐ HỘ DÂN BỊ ẢNH HƯỞNG DO GPMB ĐỂ THỰC HIỆN DỰ ÁN KHU CÔNG VIÊN KHOA HỌC THUỘC KHU ĐÔ THỊ KHOA HỌC VÀ GIÁO DỤC QUY HÒA (THUNG LŨNG SÁNG TẠO QUY NHƠN) TẠI KHU VỰC 2, PHƯỜNG GHỀNH RẰNG, THÀNH PHỐ QUY NHƠN

 **Tài liệu được Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2019 của Chủ tịch UBND tỉnh**

STT	Hộ dân	Địa chỉ	Giá trị bồi thường, hỗ trợ bổ sung (đồng)	
			Bồi thường tài sản	Hỗ trợ ổn định đời sống
1	Mai Ngọc Thắng	Khu vực 2, phường Ghềnh Rằng, TP. Quy Nhơn	0	4,320,000
2	Lê Thị Lệ Hằng	Khu vực 2, phường Ghềnh Rằng, TP. Quy Nhơn	0	4,320,000
3	Trình Anh Vũ	Khu vực 2, phường Ghềnh Rằng, TP. Quy Nhơn	0	4,320,000
4	Nguyễn Văn Thuận	Khu vực 2, phường Ghềnh Rằng, TP. Quy Nhơn	0	8,640,000
5	Trần Thị Thảo	Khu vực 2, phường Ghềnh Rằng, TP. Quy Nhơn	0	4,320,000
6	Nguyễn Thị Thu	Khu vực 2, phường Ghềnh Rằng, TP. Quy Nhơn	1,794,000	0
A	Tổng			27,714,000
B	Chi phí phục vụ công tác GPMB (Ax2%)			554,280
D	Tổng cộng (A+B)			28,268,280