

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc cho Công ty TNHH Trọng Điểm thuê đất để khai thác cát
làm vật liệu xây dựng thông thường tại bãi bồi sông Kôn
thuộc xã Nhơn Lộc, thị xã An Nhơn**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Giấy phép khai thác khoáng sản số 57/GP-UBND ngày 14/11/2016 và Giấy phép khai thác khoáng sản (gia hạn) số 67/GP-UBND ngày 28/8/2019 của UBND tỉnh;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 772/TTr-STNMT ngày 12/9/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Đồng ý cho Công ty TNHH Trọng Điểm thuê 10.000 m² đất thuộc bãi bồi sông Kôn, xã Nhơn Lộc, thị xã An Nhơn để khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường. Diện tích khu vực khai thác được giới hạn bởi các điểm góc có tọa độ sau:

Hệ tọa độ VN 2000, KTT 110 ⁰ , múi chiếu 6 ⁰		
Điểm	X(m)	Y(m)
1	1.536.308	289.269
2	1.536.160	289.427
3	1.536.111	289.384
4	1.536.208	289.300

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo bản đồ khu vực khai thác khoáng sản kèm theo Giấy phép khai thác khoáng sản (gia hạn) số 67/GP-UBND ngày 28/8/2019 của UBND tỉnh.

Thời hạn cho thuê đất: 02 năm kể từ ngày 28/8/2019.

Hình thức cho thuê đất: Nộp tiền thuê đất hàng năm.

Giá đất, tiền thuê đất phải nộp: Theo đơn giá đất cho thuê đất được UBND tỉnh phê duyệt.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

a) Thông báo cho Công ty TNHH Trọng Điềm nộp phí và lệ phí theo quy định;

b) Ký hợp đồng thuê đất với Công ty TNHH Trọng Điềm;

c) Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Công ty TNHH Trọng Điềm sau khi đã nộp phí, lệ phí theo quy định;

d) Chính lý hồ sơ địa chính.

2. Giao Cục Thuế tỉnh xác định giá đất cụ thể, làm cơ sở để xác định đơn giá cho thuê đất đối với Công ty TNHH Trọng Điềm theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Chủ tịch UBND thị xã An Nhơn, Chủ tịch UBND xã Nhơn Lộc, Giám đốc Công ty TNHH Trọng Điềm và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của Văn phòng UBND tỉnh Bình Định.//

Nơi nhận:

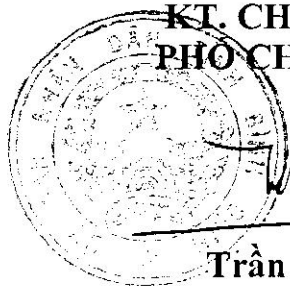
- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- TTTHCB;
- Lưu: VT, K4, K7.

Phụ

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Châu