

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất và cho Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Đông Bắc thuê để khai thác đất làm vật liệu san lấp tại xã Cát Hanh, huyện Phù Cát

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất;

Căn cứ Giấy phép số 26/GP-UBND ngày 03/5/2019 của UBND tỉnh cho Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Đông Bắc được khai thác đất làm vật liệu san lấp tại xã Cát Hanh, huyện Phù Cát;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 749/TTr-STNMT ngày 03/9/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 20.000m² đất chưa sử dụng thuộc khu vực Núi Một, xã Cát Hanh, huyện Phù Cát và cho Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Đông Bắc thuê để khai thác đất làm vật liệu san lấp.

Vị trí, ranh giới, diện tích đất thuê xác định theo bản đồ khu vực khai thác khoáng sản kèm theo Giấy phép số 26/GP-UBND ngày 03/5/2019 của UBND tỉnh.

Thời hạn cho thuê đất kể từ ngày ký quyết định đến ngày 03/5/2021.

Hình thức thuê đất: Trả tiền thuê đất hàng năm.

Điều 2.

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức thực hiện các công việc sau:

- Thông báo cho Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Đông Bắc nộp tiền thuê đất, phí và lệ phí theo quy định;
- Ký hợp đồng thuê đất với Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Đông Bắc;

- Xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa;
- Chính lý hồ sơ địa chính.- Chuyển thông tin cho Cục Thuế tỉnh xác định đơn giá cho thuê đất đối với Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Đông Bắc theo quy định.

2. Giao Cục Thuế tỉnh thông báo tiền thuê đất đối với Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Đông Bắc theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Phù Cát, Chủ tịch UBND xã Cát Hanh, Giám đốc Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Đông Bắc và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của Văn phòng UBND tỉnh./.

Nơi nhận

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- TTTHCB;
- Lưu: VT, K4.

he

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Châu