

Số: 3162/QĐ-UBND

Bình Định, ngày 04 tháng 9 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất SXKD phi nông nghiệp tại khu đất thuộc thị trấn Phú Phong, huyện Tây Sơn của Công ty cổ phần Dược – Trang thiết bị y tế Bình Định để làm kho và Văn phòng làm việc chi nhánh

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh Bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Căn cứ Quyết định số 2738/QĐ-UBND ngày 07/8/2019 của UBND tỉnh về việc cho Công ty cổ phần Dược - Trang thiết bị y tế Bình Định thuê đất làm kho và văn phòng làm việc chi nhánh tại thị trấn Phú Phong, huyện Tây Sơn;

Xét đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 457/TTr-STC ngày 28/8/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất SXKD phi nông nghiệp tại khu đất thuộc thị trấn Phú Phong, huyện Tây Sơn của Công ty cổ phần Dược – Trang thiết bị y tế Bình Định để làm kho và Văn phòng làm việc chi nhánh, cụ thể như sau:

STT	Dự án, công trình	Vị trí	Diện tích (m ²)	Hệ số điều chỉnh giá đất đối với đất SXKD phi nông nghiệp (K)
1	Khu đất làm kho và văn phòng làm việc chi nhánh tại thị trấn Phú Phong, huyện Tây Sơn của Công ty cổ phần Dược - Trang thiết bị y tế Bình Định	Tiếp giáp đường Quang Trung đoạn từ ngã ba Bùi Thị Xuân đến đường Nguyễn Thiện Thuật, thị trấn Phú Phong, huyện Tây Sơn	221,8	2,1

* Hệ số nêu trên làm cơ sở cho cơ quan thuế xác định đơn giá tính tiền thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm đối với Công ty cổ phần Dược - Trang thiết bị y tế Bình Định theo quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 2. Cục Thuế tỉnh chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức triển khai Điều 1 Quyết định này.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở Tài chính, Tài nguyên và Môi trường; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Giám đốc Công ty cổ phần Dược – Trang thiết bị y tế Bình Định và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- UBND huyện Tây Sơn;
- Lưu: VT, K7.



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Châu