

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt đơn giá đất ở để thu tiền sử dụng đất đối với lô đất giao cho hộ dân bị ảnh hưởng do GPMB thực hiện dự án tại khu A2 thuộc Khu Đô thị - Thương mại phía Bắc sông Hà Thanh, thành phố Quy Nhơn

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Quyết định số 4262/QĐ-UBND ngày 13/11/2017 của UBND tỉnh về việc phê duyệt phương án tái định cư cho các hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng GPMB để thực hiện dự án khu du lịch sinh thái Đầm Thị Nại tại Khu A2 thuộc Khu Đô thị - Thương mại phía Bắc sông Hà Thanh, thành phố Quy Nhơn.

Căn cứ Thông báo số 200/TB-UBND ngày 31/8/2018 của UBND tỉnh về ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp nghe báo cáo tiến độ GPMB liên quan dự án tại các khu A2, Khu C và Khu B thuộc Khu Đô thị - Thương mại phía Bắc sông Hà Thanh, thành phố Quy Nhơn,

Căn cứ Quyết định số 2624/QĐ-UBND ngày 30/7/2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt phương án điều chỉnh giá trị bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của một hộ dân bị ảnh hưởng GPMB để thực hiện dự án Khu du lịch sinh thái Đầm Thị Nại (Thị Nại ECO bay) Khu A2 thuộc Khu Đô thị - Thương mại phía Bắc sông Hà Thanh, thành phố Quy Nhơn;

Xét đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất tại Văn bản số 395/TTPTQĐ-BTGPMB ngày 09/8/2019 và ý kiến thẩm định của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 746/TTr-STNMT ngày 03/9/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt đơn giá đất ở để thu tiền sử dụng đất đối với lô đất ở (lô đất ký hiệu số 17-A4, diện tích 100m² (đường ĐS2, lộ giới 17,5m) tại Khu tái định cư phục vụ dự án Khu Đô thị - Thương mại Bắc sông Hà Thanh, thành phố Quy Nhơn) giao cho hộ ông Phan Quốc Dũng theo phương án tái định cư đã phê duyệt tại Quyết định số 2624/QĐ-UBND ngày 30/7/2019 của UBND tỉnh, cụ thể như sau:

- Giá đất cụ thể để thu tiền sử dụng đất đối với phần diện tích 80m², với mức giá phê duyệt là 8.000.000đồng/m².

- Giá đất ở theo thị trường để thu tiền sử dụng đất đối với phần diện tích tái định cư được giao vượt so với diện tích đất ở đủ điều kiện bồi thường (diện tích 20m² đất), với mức giá phê duyệt là 16.000.000đồng/m².

Điều 2. Trung tâm Phát triển quỹ đất chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan tổ chức triển khai Điều 1 Quyết định này.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và hộ dân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- PCT UBND tỉnh Trần Châu;
- Lưu: VT, K7.

