

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về chủ trương đầu tư**

**Công trình: Nhà thực hành khoa Văn hóa nghệ thuật  
thuộc Trường Cao đẳng Bình Định**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 18/6/2014;

Căn cứ Nghị định số 136/2015/NĐ-CP ngày 31/12/2015 của Chính phủ Hướng dẫn thi hành một số Điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 77/2015/NĐ-CP ngày 10/9/2015 của Chính phủ về kế hoạch đầu tư công trung hạn và hằng năm;

Xét đề nghị của Hiệu trưởng Trường Cao đẳng Bình Định tại Tờ trình số 229/TTr-CĐBD ngày 19/6/2019; đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo số 474/BC-SKHĐT ngày 29/7/2019 Về kết quả thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn và Báo cáo số 475/BC-SKHĐT ngày 29/7/2019 Về kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư Công trình: Nhà thực hành khoa Văn hóa nghệ thuật thuộc Trường Cao đẳng Bình Định,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt chủ trương đầu tư Công trình: Nhà thực hành khoa Văn hóa nghệ thuật thuộc Trường Cao đẳng Bình Định, do Trường Cao đẳng Bình Định làm chủ đầu tư; với các nội dung sau:

**1. Mục tiêu đầu tư:** Việc đầu tư xây dựng Công trình Nhà thực hành khoa Văn hóa nghệ thuật thuộc Trường Cao đẳng Bình Định nhằm hoàn thiện cơ sở vật chất cho Nhà trường sau khi sáp nhập trường Trung cấp Văn hóa nghệ thuật, đáp ứng nhu cầu cơ sở vật chất phục vụ giảng dạy thực hành cho khoa văn hóa nghệ thuật của trường.

**2. Quy mô đầu tư:**

- Diện tích xây dựng khoảng 914,7m<sup>2</sup>, Trong đó :

+ Tầng 1 bố trí 01 phòng chờ cho giáo viên (phục vụ giao ban, nghỉ đợi tiết khi lên lớp, sinh hoạt chuyên môn,...), 01 sân khấu thực hành, biểu diễn cho các môn học đặc thù khoảng 80 ghế ngồi (gồm sân khấu và phòng khán giả), 02 phòng hóa trang nam và nữ, 01 phòng kho dụng cụ, 01 khu vệ sinh chung và cầu thang;



+ Tầng 2 bố trí học thực hành gồm: 02 phòng thanh nhạc, 01 phòng Guitar, 01 phòng Trống da, 02 phòng Organ (các phòng cách âm), 03 phòng thực hành mỹ thuật, 01 khu vệ sinh chung và cầu thang;

+ Nền tầng 1 cao 1,45m so với mặt đất tự nhiên (bằng nền các nhà hiện trạng).

- Giải pháp kết cấu chính:

+ Chọn giải pháp kết cấu móng đơn bê tông cốt thép đặt trên nền đất thiên nhiên (móng dự kiến cho nhà 3 tầng). Kết cấu cột BTCT chịu lực, móng tường xây đá chẻ, tường xây gạch không nung. Cột, dầm, sàn bằng BTCT đổ tại chỗ bê tông mác 250, xà gỗ thép C150 dày 2,5 mm, Mái lợp tôn lạnh sóng vuông mạ màu dày 0,42 mm;

+ Bể tự hoại: Đổ bê tông mác 250, đá 1x2, dày 100. Đan đáy bể tự hoại, hồ ga; giếng thấm BTCT mác 250, đá 1x2.

- Giải pháp hoàn thiện:

+ Nền, sàn lát gạch Granit (800x800)mm;

+ Nền khu vệ sinh lát gạch ceramic chống trượt (300x300)mm. Tường ốp gạch ceramic (300x600)mm, bên trên ốp viền (70x300)mm;

+ Hệ thống cửa đi, cửa sổ dùng gỗ nhóm 2 (gỗ xay hoặc tương đương) phun Pu, bên trong có hoa sắt bảo vệ bằng thép hộp 14x14x2mm, liên kết hàn;

+ Tường, cột, dầm, trần, sơn mattit;

+ Lắp hệ thống cấp, thoát nước, thiết bị vệ sinh;

+ Lắp đặt hoàn chỉnh hệ thống điện chiếu sáng (hệ thống điện đi ngầm tường và trần);

+ Hệ thống âm thanh và chiếu sáng đặc thù của sân khấu thực hành.

+ Hệ thống chống sét dùng hệ chống sét 1 kim;

+ Hệ thống âm thanh đi ngầm tường;

+ Tường bên trong phòng thực hành Thanh nhạc, guitar, trống da, Organ ốp vật liệu cách âm.

### **3. Nhóm dự án: Nhóm C**

### **4. Dự kiến tổng mức đầu tư: 13.435.571.000 đồng**

*(Mười ba tỷ, bốn trăm ba mươi lăm triệu, năm trăm bảy mươi mốt nghìn đồng)*

*Trong đó:*

- Chi phí xây dựng

8.049.360.000 đồng



|                         |                    |
|-------------------------|--------------------|
| - Chi phí thiết bị      | 2.500.000.000 đồng |
| - Chi phí TV ĐTXD       | 809.156.000 đồng   |
| - Chi phí quản lý dự án | 346.230.000 đồng   |
| - Chi phí khác          | 440.695.000 đồng   |
| - Dự phòng chi          | 1.290.130.000 đồng |

**5. Cơ cấu nguồn vốn đầu tư:** Vốn ngân sách nhà nước do tỉnh quản lý

**6. Khả năng cân đối vốn đầu tư công:**

Vốn ngân sách Nhà nước do tỉnh quản lý: Năm 2019 đã bố trí 3.624 từ nguồn cấp quyền sử dụng đất (trong cân đối) tại Quyết định số 2516/QĐ-UBND ngày 23 tháng 7 năm 2019 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh, bổ sung kế hoạch vốn đầu tư công trung hạn giai đoạn 2016 - 2020 và năm 2019. Phần còn lại sẽ bố trí trong năm 2020 và sau năm 2020 khi cân đối được nguồn.

**7. Địa điểm đầu tư:** 684 Hùng Vương, Phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

**8. Dự kiến tiến độ triển khai thực hiện đầu tư:** Năm 2019 -2021 (khi đảm bảo thủ tục đầu tư và được bố trí vốn theo quy định).

**Điều 2.** Chủ đầu tư có trách nhiệm tổ chức thực hiện Quyết định này theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước về đầu tư xây dựng công trình.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở Giáo dục và Đào tạo, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính; Hiệu trưởng Trường Cao đẳng Bình Định; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, PCT VX;
- PVP VX;
- Lưu: VT, K1, K9.



**Nguyễn Tuấn Thanh**